



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU



Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN

Nr. 33346 din 26.11.2025

#### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți**

Prin adresa nr. 11138/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33224/25.11.2025, comuna Căiuți a solicitat încheierea contractului privind constituirea dreptului de utilizare și acces, în zona drumului județean DJ 119F, pentru o suprafață de teren de 9 mp situată pe teritoriul comunei Căiuți în scopul realizării obiectivului de investiții „Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație de încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău”.

Pe terenul cu numărul cadastral 63253, comuna Căiuți a realizat conform autorizației de construire nr. 5 din 27.03.2025 un sistem fotovoltaic pentru autoconsum cu puterea  $P = 184,19 \text{ kWp}$  și dorește racordarea acestuia la rețeaua de distribuție publică. În acest sens, operatorul de distribuție S.C. DELGAZ GRID S.A. a emis în favoarea utilizatorului, comuna Căiuți, avizul tehnic de racordare pentru loc de consum și producere nr. 1005879732 din 05.03.2025. Potrivit prevederilor art. 12 alin. (2) lit. b) din aviz, contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 3 lit. c) – lucrări pentru realizarea instalației de racordare, se poate încheia de către utilizator cu un anumit operator economic atestat.

În acest sens, comuna Căiuți a încheiat cu S.C. GEN & IUL TRADING S.R.L. contractul de lucrări nr. 3581 din 09.04.2025 având ca obiect execuția și finalizarea obiectivului „Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație de încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău”.

Conform prevederilor contractuale, art. 11 – Obligațiile achizitorului, la începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, și de a pune la dispoziția executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcini.

În scopul realizării obiectivului mai sus referit, primarul comunei Căiuți a emis certificatul de urbanism nr. 13 din 21.05.2025. La regimul juridic al terenului este menționat faptul că suprafața totală necesară lucrărilor este formată și din teren proprietate a județului Bacău, domeniul public, respectiv DJ 119F, unde se va face circuitul electric subteran LES 0,4KV (15m x 0,6 m) prin subtraversare cu foraj dirijat.

Terenul aparține domeniului public al județului Bacău, astfel cum rezultă din Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău precum și a municipiilor, orașelor și a comunelor din județul Bacău, cu modificările și completările ulterioare și din Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 89/1999 privind însușirea inventarului cu bunuri ce alcătuiesc domeniul public al județului Bacău, cu modificările și completările ulterioare.

Bunul imobil menționat anterior se află în administrarea Consiliului Județean Bacău potrivit dispozițiilor art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acest aspect reiese și din avizul favorabil al Direcției strategii, administrarea infrastructurii rutiere și transport public înregistrat cu nr. 33336 din 26.11.2025.

Solicitările anterior menționate i-au fost atașate: certificatul de urbanism nr. 13/21.05.2025 emis de primarul comunei Căiuți, acordul prealabil nr. 16371/1 din 25.06.2025 și autorizația pentru amplasarea și execuția de lucrări în zona drumurilor publice nr. 16371/2 din 25.06.2025 eliberate de către Consiliul Județean Bacău, Structura arhitect-șef, documentația tehnică necesară pentru a obține dovada dreptului de execuție pentru realizarea lucrărilor, memoriu tehnic nr. 4/2025, elaborator S.C. GEN & IUL TRADING S.R.L., planul de încadrare în zonă.

Prin adresa nr. 11138/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33224/25.11.2025, comuna Căiuți a solicitat adoptarea proiectului de hotărâre în regim de urgență, astfel încât să fie respectate obligațiile și termenele asumate prin contractul de lucrări nr. 3581 din 09.04.2025, cu termen de finalizare 30.12.2025, dar și ale contractului de finanțare încheiat cu Ministerul Energiei.

Având în vedere cele menționate, considerăm necesară și oportună inițiativa având ca obiect constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți, motiv pentru care propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți.

**INIȚIATOR,  
PREȘEDINTE,  
IONELA-CRISTINA BREAHNĂ-PRAVĂȚ**





**PROIECT**  
**HOTĂRÂRE**

**privind constituirea constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți**

Consiliul Județean Bacău, întrunit în ședință ordinară în luna noiembrie 2025;

Având în vedere prevederile art. 46, alin. (9) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 286, alin. (3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și a municipiilor, orașelor și a comunelor din județul Bacău, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 89/1999 privind însușirea inventarului cu bunuri ce alcătuiesc domeniul public al județului Bacău, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 208/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a căilor de acces, a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, amenajări sau instalații în orice scop, ale Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 63 privind completarea Notei din cadrul Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 3/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025;

Ținând seama de adresa comunei Căiuți nr. 11138/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33224/25.11.2025, de certificatul de urbanism nr. 13/21.05.2025 emis de primarul comunei Căiuți, de acordul prealabil nr. 16371/1 din 25.06.2025 și autorizația pentru amplasarea și execuția de lucrări în zona drumurilor publice nr. 16371/2 din 25.06.2025 eliberate de către Consiliul Județean Bacău, Structura arhitect-șef, de documentația tehnică necesară pentru a obține dovada dreptului de execuție pentru realizarea lucrărilor, memoriu tehnic nr. 4/2025, elaborator S.C. GEN & IUL TRADING S.R.L., planul de încadrare în zonă, avizul tehnic de racordare pentru loc de consum și producere nr. 1005879732 din 05.03.2025, contractul de lucrări nr. 3581 din 09.04.2025 având ca obiect execuția și finalizarea obiectivului „Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație de încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău” încheiat de comuna Căiuți cu S.C. GEN & IUL TRADING S.R.L., avizul favorabil al Direcției strategii, administrarea infrastructurii rutiere și transport public înregistrat cu nr. 33336/26.11.2025;

Văzând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bacău nr. 33346 din 26.11.2025, Raportul comun al Direcției juridice și administrației publice locale, al Direcției strategii, administrarea infrastructurii rutiere și transport public și al Structurii arhitect-șef nr. 33347 din 26.11.2025, de raportul Direcției juridice și administrației publice locale nr. 33350 din 26.11.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Bacău;

În temeiul art.173, alin. (1), lit. c), lit. d) și f) și alin. (5), lit. g) și o), al art. 182, alin. (1) și alin. (4) raportat la art. 139, alin. (3), lit. g), al art. 190, alin. (1) și alin. (4) și al art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă constituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de utilizare și acces în favoarea Comunei Căiuți pentru realizarea lucrării „Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație de încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău”, asupra terenului în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat în comuna Căiuți, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, identificat conform planului de situație, ce constituie Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Bacău ca, în numele și pentru județul Bacău, să semneze contractul utilizare și acces încheiat în virtutea dreptului conferit la art. 1 al prezentei, ce va constitui Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.3** Prezenta hotărâre va fi comunicată Președintelui Consiliului Județean Bacău, Direcției strategii, administrarea infrastructurii rutiere și transport public, Direcției juridice și administrație publică locală și Structurii arhitect-șef din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bacău, Comunei Căiuți, Prefectului Județului Bacău și va fi făcută publică, în condițiile legii.

**INIȚIATOR  
PREȘEDINTE,**

[Redacted signature]

RAVĂȚ

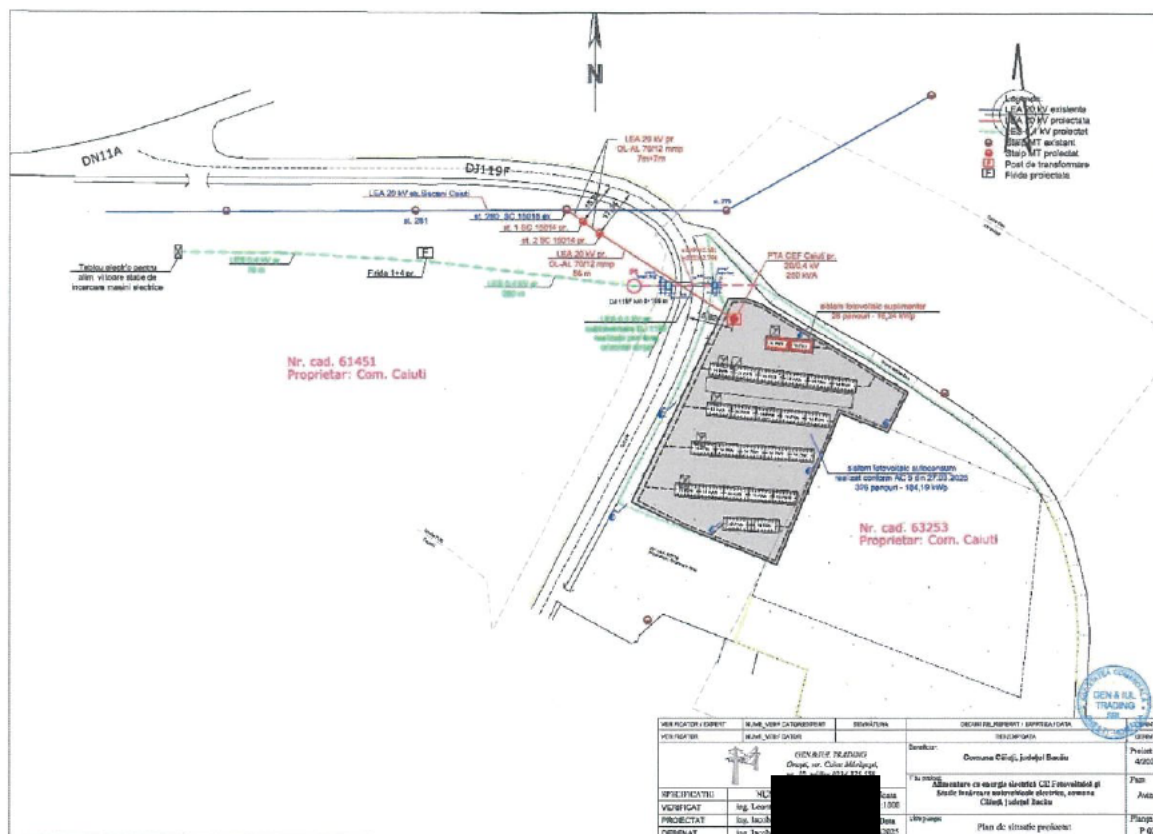
Avi  
SECRETARUL JUDEȚULUI  
dr. ZARĂ

[Redacted signature]

Nr.      din      .11.2025

Anexa 1 la proiectul de hotărâre constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți

## PLAN DE SITUAȚIE



Inițiator

Președinte

Ionela Cristina Breabnă PRĂVĂT

Avocat

Secretar

Dr. [Redacted]

Anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

COMUNA CĂIUȚI

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

## **CONTRACT PENTRU UTILIZARE ȘI ACCES ÎN ZONA DRUMURILOR JUDEȚENE**

### **Având în vedere următoarele temeiuri legale:**

- a) Ordonanța Guvernului privind regimul drumurilor nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Acordul prealabil nr. 16371/1 din 25.06.2025 și autorizația de amplasare și execuție lucrări în zona drumurilor județene nr. 16371/2 din 25.06.2025 eliberate de către Consiliul Județean Bacău, Structura arhitect-șef;
- c) Certificatul de urbanism nr. 13 din 21.05.2025 emis de primarul comunei Căiuți;
- d) Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 63 privind completarea Notei din cadrul Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 3/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025;
- e) Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcții nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ordinul ministrului transporturilor nr. 1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;
- g) Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 208/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a căilor de acces, a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, amenajări sau instalații în orice scop;
- h) Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2025 privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți.

### **Art.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

#### **Între**

**1.1 CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU**, cu sediul în mun. Bacău, str. Vasile Alecsandri, nr. 63, jud. Bacău, tel/fax: 0234537200, având cod fiscal 5057580, reprezentat legal prin Președinte Ionela-Cristina BREAHNĂ-PRAVĂȚ, în calitate de ADMINISTRATOR, pe de o parte,

#### **și**

**1.2 COMUNA CĂIUȚI**, cu sediul în localitatea Căiuți, Strada Răducanu Rosetti, nr. 77, comuna Căiuți, cod poștal 607095, tel. 0234-338401, fax 0234-338701, având cod de înregistrare fiscală 4455293, reprezentat legal prin Primar – Gabriel Orândaru, în calitate de UTILIZATOR, pe de altă parte,

Părțile au convenit la încheierea prezentului contract pentru utilizare și acces în zona drumurilor județene, cu respectarea următoarelor clauze:

## **Art.2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1 Administratorul constituie în favoarea utilizatorului dreptul de a avea acces și de a utiliza terenul în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat în comuna Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, identificat conform planului de încadrare în zonă, ce constituie Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.11.2025, în scopul realizării lucrării „Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație de încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău”.

## **Art.3. TERMENUL**

3.1 Prezentul contract este valabil de la data semnării lui, pe toată durata de existență a construcțiilor (inclusiv pe întreaga perioadă necesară pentru efectuarea lucrărilor de dezafectare a acestora și a oricăror dintre componentele acestora) și pe toată perioada de existență și folosință a capacității de funcționare a acestora.

## **Art.4 TARIFUL DE UTILIZARE**

4.1 Exercițarea dreptului constituit se realizează cu titlu gratuit.

## **Art.5.DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **A. Administratorul are următoarele drepturi și obligații:**

5.1 Să permită utilizatorului executarea lucrărilor autorizate și folosirea acestora în conformitate cu prevederile prezentului contract și a Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

5.2 Să recunoască și să respecte dreptul de proprietate al utilizatorului sau al terților asupra construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare amplasate în zona drumurilor județene, a podurilor și a podețelor, pe toată durata contractuală, bunuri ce aparțin și/sau vor aparține utilizatorului sau unor terți, în conformitate cu prevederile prezentului contract, și să nu ridice nici o pretenție asupra acestora.

5.3 Este obligat să notifice deținătorii de construcții, panouri publicitare, căi de acces, utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze, să le mute sau să le modifice, după cum urmează:

a) cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune desființarea, mutarea sau modificarea, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv;

b) cu cel puțin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor acceptate cu caracter provizoriu.

5.4 Să semneze procesul verbal de predare – primire al amplasamentului, conform notificării transmise de utilizator în condițiile din prezentul contract.

5.5 Administratorul are dreptul de a interzice amplasarea de construcții, instalații și panouri publicitare, care periclitează siguranța circulației în zona drumurilor județene, podurilor și podețelor.

5.6 Administratorul drumurilor județene poate proceda la desființarea sau mutarea construcțiilor, instalațiilor sau a panourilor publicitare, pe cheltuiala proprietarului acestora, dacă acesta din urmă nu a respectat termenul stabilit de administrator pentru demolare sau mutare.

## **B. Utilizatorul are următoarele drepturi și obligații:**

**5.7** Utilizatorul este proprietarul construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare amplasate în zona drumurilor județene, a podurilor și a podețelor, obiect al contractului pe toată durata contractuală.

**5.8** Utilizatorul are dreptul de a cesiona sau de a transmite în orice mod drepturile conferite și obligațiile stabilite prin prezentul contract, împreună cu dreptul de proprietate asupra construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare amplasate în zona drumului public, a podețelor și a podurilor, acestuia revenindu-i obligația de a comunica administratorului drumului județean, schimbarea proprietarului în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la semnarea contractului.

**5.9** Să obțină, în calitate de titular, toate avizele, aprobările și autorizațiile necesare pentru realizarea „Lucrărilor”, în conformitate cu prevederile prezentului contract și a prevederilor legale aplicabile.

**5.10** Să folosească zona drumului județean conform prevederilor prezentului contract, conform destinației și condițiilor impuse prin acordul prealabil și prin autorizația de amplasament emisă de administratorul drumului, precum și în conformitate cu prevederile autorizațiilor prevăzute de legislația aplicabilă, sub sancțiunea retragerii acesteia și aplicarea sancțiunilor corespunzătoare prevăzute în legislația în vigoare. În cazul în care autorizația este anulată sau retrasă din orice motiv în condițiile legii sau ale prezentului contract și/sau în cazul în care prezentul contract este reziliat sau încetat, eliberarea terenului se va realiza în cel mult 20 de zile calendaristice de la data notificării anulării/retragerii autorizației sau a rezilierii ori a încetării contractului, cu obligația aducerii acestuia la starea inițială, în același termen.

**5.11** Să execute săpăturile pentru amplasarea construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare, inclusiv subtraversările, în zona stabilită, conform specificațiilor cuprinse în autorizația de amplasare obținută pentru obiectivul beneficiarului.

**5.12** Săpăturile, respectiv umpluturile executate pentru amplasarea construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare nu trebuie să afecteze stabilitatea și profilul drumului ce face obiectul prezentului contract.

**5.13** În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumului a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc.

**5.14** Să participe cu fonduri la reparația drumului județean în zona sa de activitate, la solicitarea Administratorului drumului, atunci când se constată că degradările sistemului rutier se datorează lucrărilor făcute de Utilizatorul zonei de drum județean.

**5.15** Să nu execute alte lucrări decât cele autorizate de către Administratorul drumului județean.

**5.16** Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare, ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 de zile calendaristice de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nicio despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației. Nerespectarea acestui termen dă dreptul administratorului să desființeze lucrările pe cheltuiala utilizatorului.

**5.17** Să aducă la starea inițială drumul județean, pe cheltuiala sa și fără nicio despăgubire din partea administratorului.

**5.18** Să notifice în scris administratorul cu cel puțin 5 zile înainte, asupra datei de începere a lucrărilor și preia amplasamentul pe bază de proces verbal de predare primire.

**5.19** Să respecte prevederile legislației în vigoare privind protecția mediului și orice alte

obligatii aferente exploatării obiectivului.

**5.20** La încetarea contractului, din cauze contractuale sau legale, să restituie terenul pe bază de proces verbal de predare primire amplasament, în starea în care l-a preluat.

**5.21** Să nu limiteze/restricționeze/ blocheze în niciun mod și în nicio măsură accesul administratorului sau al altor autorități abilitate, precum și să nu restricționeze nelegal accesul terților în perimetrul sau suprafața de teren utilizată.

**5.22** Deținătorii de construcții, instalații și panouri publicitare amplasate în zona drumurilor județene, a podurilor și a podețelor sunt obligați să execute revizia periodică și repararea acestora, pentru a asigura estetica și protejarea lor, dar și siguranța circulației rutiere.

## **Art.6. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

### **6.1 Contractul poate înceta în oricare din următoarele cazuri:**

- a) Prin expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) Prin denunțare unilaterală de către utilizator, oricând pe durata contractului, prin transmiterea unei notificări prealabile de 30 (treizeci) de zile calendaristice, fără a fi necesară intervenția instanței sau vreo altă formalitate și fără plata vreunor daune, dar nu înainte de desființarea construcțiilor, pe cheltuiala utilizatorului;
- c) Prin reziliere de către administrator, oricând pe durata contractului, prin transmiterea unei notificări prealabile de 30 (treizeci) de zile calendaristice, fără a fi necesară intervenția instanței sau vreo altă formalitate, atunci când Utilizatorul nu a desființat, nu a mutat, sau nu a modificat instalațiile în termen de 60 (șaizeci) zile calendaristice de la notificarea primită de la Administrator în acest sens în cazul prevăzut de mai sus;
- d) În caz de încetare a activității utilizatorului, lichidare/radiere și / sau dizolvare a acestuia.

**6.2** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractual reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

**6.3** În situația încetării contractului, indiferent de motivul care a atras încetarea, utilizatorul va fi obligat să elibereze zona drumului județean, podului sau a podețului ocupată, până la data comunicată de administratorul drumului. Dacă utilizatorul nu eliberează zona drumului județean, a podului sau a podețului, în termenul precizat de administrator, acesta se obligă să plătească, pentru fiecare zi de întârziere, o despăgubire în cuantum egal cu dublul tarifului de utilizare datorat zilnic.

## **Art.7. CESIUNEA**

**7.1** Utilizatorul poate cesa prezentul contract către orice altă terță persoană sau poate transmite în orice mod drepturile conferite și obligațiile stabilite prin acest contract, împreună cu dreptul de proprietate asupra construcțiilor, instalațiilor și a panourilor publicitare, amplasate în zona drumurilor județene, a podurilor și a podețelor.

**7.2** În aceste cazuri, respectivele contracte de cesionare trebuie să fie aduse la cunoștința Administratorului, în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la încheierea acestora, în caz contrar nefiind opozabile față de acesta din urmă.

**7.3** Pentru a evita orice dubiu, Părțile agreează ca succesorii în drepturi ai Utilizatorului rezultați în urma unui proces de fuziune, divizare, transformare sau reorganizare, conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, vor prelua drepturile și obligațiile Utilizatorului fără a fi necesare formalități suplimentare. Nu va fi considerată cesionare de drepturi și nu va atrage parcurgerea vreunei formalități suplimentare, schimbarea controlului, denumirii sau structurii asociațiilor Utilizatorului.

## **Art.8. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**8.1** Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, Partea în culpă se obligă să plătească daune interese conform art. 1530 din Codul Civil.

**8.2** Forța majoră apără de răspundere Părțile, în cazul neexecutării sau executării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința Părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică Părțile să execute parțial sau total obligațiile asumate.

**8.3** Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 15 zile calendaristice apariția cazului de forță majoră având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a-i diminua efectele, cu excepția cazului în care astfel de măsuri ar fi prea oneroase. În situația în care cazul de forță majoră încetează, Partea care a invocat-o va notifica celeilalte Părți încetarea evenimentului în decurs de 15 zile lucrătoare de la încetarea acestuia.

## **Art.9 LEGEA APLICABILĂ ȘI LITIGII**

**9.1** Prezentul Contract va fi guvernat de legea română și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.

**9.2** Litigiile de orice fel care decurg din executarea prezentului contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă sau, în caz contrar de instanțele judecătorești competente de la sediul administratorului drumului.

## **Art.10 COMUNICĂRI**

**10.1** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**10.2** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**10.3** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**10.4** În situațiile în care :

a. destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință; și

b. destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expediat solicitarea.

**10.5** Aprobările, certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unei părți de către cealaltă parte, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți, după caz.

## **Art.11 CLAUZE FINALE**

**11.1** Utilizatorul va respecta condițiile de exploatare a zonei drumului județean în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului privind regimul drumurilor nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și nu va facilita alte activități în zona sa de activitate care ar putea cauza accidente de circulație.

**11.2** Vânzarea de către Utilizator a instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului se va face numai cu obligația utilizatorului de a comunica administratorului drumului județean, schimbarea proprietarului în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la semnarea contractului.

**11.3** Condițiile impuse prin autorizația de amplasare a construcțiilor și instalațiilor din zona drumurilor județene menționate vor completa de drept prezentul contract.

**11.4** Părțile, de comun acord convin ca orice modificare a datelor de identificare prevăzute la art.1, modificarea tarifelor și valorilor anuale ale contractului să producă efecte juridice între acestea, printr-o notificare scrisă, comunicată de partea interesată celeilalte părți.

**11.5** Prezentul contract se completează cu prevederile legale în vigoare, urmând ca în caz de modificare a acestora, clauzele contractuale să se modifice în consecință.

**11.6** Părțile declară și garantează că prezentul contract reflectă în mod deplin și real voința părților, toate clauzele inserate în prezentul contract fiind acceptate de către părți atât cu privire la forma, cât și cu privire la conținutul acestora.

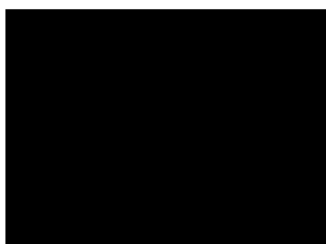
Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ADMINISTRATOR,  
CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU**

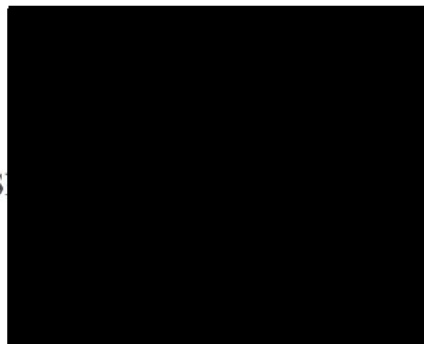
**UTILIZATOR,  
COMUNA CĂIUȚI**

---

**INIȚIATOR  
PREȘEDINTE,  
Ionela-Cristina BREAHNĂ-PRAVĂȚ**



S



ate,  
**JUDEȚULUI  
ARĂ**



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU



Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

Direcția juridică și administrație publică locală

Direcția strategii, administrarea infrastructurii rutiere și transport public

Structura arhitect-șef

Nr. 33347 din 26.11.2025

## RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți**

Prin referatul de aprobare nr. 33346 din 26.11.2025, Președintele Consiliului Județean Bacău a inițiat proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți.

Prin adresa nr. 11138/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33224/25.11.2025, comuna Căiuți a solicitat încheierea contractului privind constituirea dreptului de utilizare și acces, în zona drumului județean DJ 119F, pentru o suprafață de teren de 9 mp situată pe teritoriul comunei Căiuți în scopul realizării obiectivului de investiții „Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație de încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău”.

Potrivit art. 46 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„pentru realizarea sau amplasarea în zona drumului public a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, căi de acces, amenajări sau instalații în orice scop, fără a pericula siguranța circulației, sunt obligatorii, pe lângă autorizația de construire, după caz, acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului respectiv”.*

Alin. (9) al aceluiași articol prevede că *„pentru amplasarea și accesul în zona drumului, beneficiarul, cu excepția operatorului economic care realizează serviciul public de interes național sau local, are obligația încheierii cu administratorul drumului public a contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public, cu plata tarifelor corespunzătoare”.*

Terenul aparține domeniului public al județului Bacău, astfel cum rezultă din Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău precum și a municipiilor, orașelor și a comunelor din județul Bacău, cu modificările și completările ulterioare și din Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 89/1999 privind însușirea inventarului cu bunuri ce alcătuiesc domeniul public al județului Bacău, cu modificările și completările ulterioare. Bunul imobil menționat anterior se află în administrarea Consiliului Județean Bacău potrivit dispozițiilor art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 63/2025 privind completarea Notei din cadrul Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 3/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025, tarifele pentru ocuparea zonei drumurilor nu se

aplică pentru unitățile de administrație, cultură și sport ale autorităților centrale sau locale (primării, consilii locale și județene, cămine culturale, săli de sport), cu excepția celor care desfășoară activități economice.

Prin adresa nr. 11138/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33224/25.11.2025, comuna Căiuți a solicitat adoptarea proiectului de hotărâre în regim de urgență, astfel încât să fie respectate obligațiile și termenele asumate prin contractul de lucrări nr. 3581 din 09.04.2025, cu termen de finalizare 30.12.2025, dar și ale contractului de finanțare încheiat cu Ministerul Energiei.

Analizând inițiativa, o considerăm încadrându-se în limitele legii, motiv pentru care apreciem că proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți, întrunește condițiile de legalitate pentru a fi supus aprobării.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Marius Căluș**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**R**

**STRUCTURA ARHITECT ȘEF,**  
**Ecaterina-Laura BEURAN**

Întocmit,



Direcția juridică și administrație publică locală

Nr. 33350 din 26.11.2025

## R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți**

Prin Referatul de aprobare nr. din 26.11.2025 se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți.

Proiectul de hotărâre anterior indicat a fost elaborat în baza:

- Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 208/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru realizarea sau amplasarea în zona drumurilor publice de interes județean a căilor de acces, a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, amenajări sau instalații în orice scop,
- Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 63 privind completarea Notei din cadrul Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 3/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025,
- art.173, alin. (1), lit. c), lit. d) și f) și alin. (5), lit. g) și o), al art. 182, alin. (1) și alin. (4) raportat la art. 139, alin. (3), lit. g), al art. 190, alin. (1) și alin. (4) și al art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

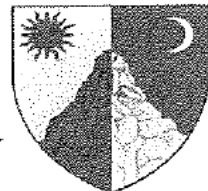
Analizând inițiativa, apreciem că proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de utilizare și acces asupra unui teren în suprafață de 9 mp din zona drumului județean DJ 119F, situat pe teritoriul comunei Căiuți din județul Bacău, aflat în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în favoarea Comunei Căiuți poate fi supus spre dezbateră și aprobare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Întocmit



ROMÂNIA



## CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Str. Calea Mărășești nr. 2; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; E-mail: csjbacau@csjbacau.ro

### DIRECȚIA STRATEGII, ADMINISTRAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE ȘI TRANSPORT PUBLIC

Nr. 33336 din 26.11.2025

Către: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

APROB,  
PREȘEDINTE

Ionela – Cristina BREAHNĂ - PRĂVĂȚ

Urmare a solicitării nr. 11138/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 33224/25.11.2025, făcută de Comuna Caiati privind acordarea dreptului de utilizare și acces pentru suprafața de teren de 9 mp situată pe drumul județean DJ 119F, pentru realizarea obiectivului „*Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație încărcare autovehicule electrice, com. Caiati, jud. Bacău*”, și în urma verificării documentelor atașate, vă transmitem avizul favorabil, cu mențiunea că administratorul acestui sector de drum județean este Consiliul Județean Bacău.

DIRECTOR,  
Nina CHIPER

COORDONATOR COMPARTIMENT,  
Mihai EGARMIN



Satul Căiuți, str. Răducanu Rosetti, nr. 77  
Telefon 0234/338401 ; Fax 0234 / 338701  
E-mail - [primariacaiuti@primariacaiuti.ro](mailto:primariacaiuti@primariacaiuti.ro)  
[www.primariacaiuti.ro](http://www.primariacaiuti.ro)



Către,  
Consiliul Județean Bacău

Nr.11138/ 25.11.2025

Consiliul Județean Bacău

NrReg 33224 din 25.11.2025

**Referitor la lucrarea: Alimentare cu energie electrică centrală electrică  
fotovoltaică și Stație încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău**

Vă rugăm să aprobați prin **Hotărâre de Consiliu Județean** acordarea cu titlu gratuit a dreptului de acces și utilizare în favoarea Comunei Caiuti pentru **suprafața de teren de 9 m.p., reprezentând zona de protecție LES 0,4 kV (15m x 0,6 m);**

Atașăm prezentei cereri:

- ✓ Memoriu tehnic;
- ✓ Plan de situație;
- ✓ Certificat de urbanism;

Totodată vă rugăm să introduceți solicitarea noastră pe ordinea de zi a primei sedințe de Consiliu Județean, motivat de finalizarea lucrărilor de construcții- montaj aferente lucrărilor prevăzute în Contractul de finanțare încheiat cu Ministerul Energiei, precum și de necesitatea respectării termenului **30.12.2025**, până la care trebuie să se finalizeze Contractele de execuție lucrări pentru **Construire parc fotovoltaic pentru autoconsum în Comuna Căiuți și pentru Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și Stație încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău.**

Mai mult, pentru a putea beneficia de reducerea cheltuielilor cu energia electrică este imperios necesară punerea sub tensiune/ racordarea la rețeaua aelectrică națională a parcului fotovoltaic.

În speranța că solicitarea noastră va fi soluționată favorabil, vă mulțumim!

Primarul comunei Caiuti,

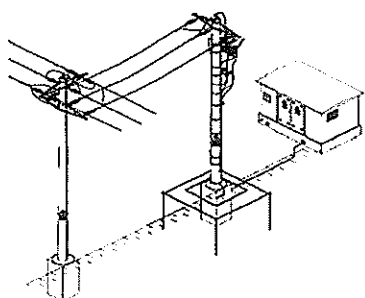
2025

TITLU PROIECT:



**GEN&IUL TRADING**  
*proiectare & execuție  
rețele electrice de distribuție*

*Bacău, Onești,  
str. Calea Mărășești, nr. 10,  
tel/fax 0234 325.558  
Atestat ANRE: C1A, C2A*



**ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CENTRALA  
ELECTRICA FOTOVOLTAICĂ ȘI STATIE ÎNCĂRCARE  
AUTOVEHICOLE ELECTRICE, COMUNA CĂIUȚI,  
JUDEȚUL BACĂU**

FAZA:

**DOCUMENTATIE OBTINERE  
DOVADA DREPTULUI DE EXECUTIE**

BENEFICIAR:

**COMUNA CAIUȚI, JUDEȚUL BACAU**

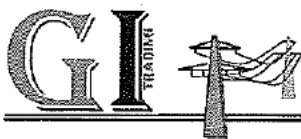
PROIECTANT :

**S.C. GEN&IUL TRADING S.R.L.**

*Proiect nr. 4/2025*

*Ex. nr. .1 . . . .*

*Data: noiembrie 2025*



GEN&IUL TRADING – proiectare & execuție rețele electrice de distribuție  
Onești, str. Calea Mărășești, nr. 10, tel/fax 0234 325.558  
Atestat ANRE: C1A, C2A

---

## LISTA DE SEMNATURI

**ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CENTRALA ELECTRICA  
FOTOVOLTAICĂ ȘI STATIE ÎNCĂRCARE AUTOVEHICOLE ELECTRICE,  
COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACĂU**

**BENEFICIAR: COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACĂU**

**PROIECTANT: S.C GEN&IUL TRADING SRL**

**NUMAR PROIECT: 4/2025**

**FAZA: DOCUMENTATIE AVIZE SI ACORDURI**

**DIRECTOR:**

- ing. Leonte Iulian

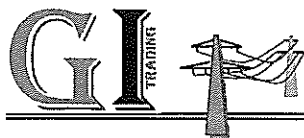
**SEF PROIECT:**

- ing. Leonte Iulian

**PROIECTANT:**

- ing. Iacobsohn Dan





## ***CUPRINSUL LUCRĂRII***

|                                          |      |
|------------------------------------------|------|
| 1. Foaie de titlu                        |      |
| 2. Lista de semnături                    | pag. |
| 3. Cuprins și borderou de piese desenate | pag. |
| 4. Certificat de urbanism                | pag. |
| 5. Acord prealabil și Autorizație DJ     | pag. |
| 6. Memoriu tehnic                        | pag. |

## ***BORDEROU PIESE DESENATE***

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| 1. Extras de plan cadastral   | P 01 |
| 2. Plan de situație proiectat | P 02 |

ROMÂNIA  
Județul BACĂU  
Comuna CAIUTI  
Nr.1488 din 12.02.2025

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
**Nr. 13 din 21.05.2025**

**În scopul: ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CENTRALĂ ELECTRICĂ ,  
FOTOVOLTAICĂ ȘI STAȚIE ÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE,  
COMUNA CAIUTI, JUDEȚUL BACĂU**

Ca urmare a cererii adresate de<sup>\*1)</sup> S.C GEN &IUL TRADING SRL reprezentant al COMUNEI CAIUTI cu domiciliul/sediul<sup>\*2)</sup> în județul-, municipiul/orașul/comuna CAIUTI, cod poștal -, str. RADUCANU ROSETTI, nr. 77, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, telefon/fax 0234/338401 , e-mail..., înregistrată la nr.4104 din 28.04.2025 pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul BACĂU, municipiul/orașul/comuna CĂIUȚI, sat INTRAVILAN/EXTRAVILAN cod poștal -, str. -, nr.-, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin<sup>\*3)</sup> :

**EXTRAS DIN PLANUL CADASTRAL ;**

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PENTRU INFORMARE**

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 44/2004, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local HCL nr. 65/19.12.2012,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Suprafata totală de 43.100 mp necesară lucrărilor este formată din :

- terenuri înscrise în evidențele de cadastru de publicitate imobiliara astfel: parcela în suprafață de 19.400 mp cu nr. cadastral 63253 și parcela în suprafață de 23.700 mp cu nr. cadastral 61451, aparținând domeniului privat al Comunei Căiuți, administrat de Consiliul Local al Comunei Căiuți (conform extrasului de carte funciara: 61451 si 63253)
- teren proprietate a județului Bacău- domeniul public, respectiv DJ119F (unde se va face circuitul electric subteran LES 0,4kV prin subtraversare cu foraj dirijat).

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Folosinta actuala a terenului: drum, pășune (35.400mp), neproductiv (7.700mp), rețele tehnico-edilitare.

Destinatia stabilita în P.U.G: zonă căi de comunicație rutieră, zonă terenuri libere din intravilan disponibile pentru dezvoltare zonă de locuit, zonă terenuri agricole în extravilanși zonă pentru echipare tehnico-edilitare

Terenurile nu se afla in zona protejata sau zona de interdictie P.U.G

**3. REGIMUL TEHNIC:**

Conform Regulamentului Local aferent Documentatiei de Urbanism aprobate prin Hotararea Consiliului Local - Caiuti nr.65/19.12.2012 și prelungit prin H.C.L Căiuți nr.95/28.12.2022, terenul cu suprafata de 250,0 mp se afla în zona avand:

**Funcțiune dominantă :**

- zonă căi de comunicație rutieră-transporturi rutiere

**Funcțiuni complementare admise zonei :** unități ale întreprinderilor de transport rutiere.

**Utilizari permise:** orice constructii sau amenajări adiacente drumurilor publice care sunt specificate conform cu avizul organelor de specialitate, rețele tehnico edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și exploatare, semnale rutiere,

modernizari, parcaje, garaje, stații de alimentare cu carburanti și resurse de energie, platforme sau alveole carosabile pentru transportul în comun, zone verzi mediane, laterale și fașii intermediare, conducte de alimentare cu apa și canalizare, sisteme de transport gaze, țigări sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructură.

**Utilizări interzise:** construcții, instalații, plantatii sau amenajări care prin amplasarea, configuratie sau exploatare impienteaza asupra bunei desfasurari, organizari si dirijarii traficului sau prezinta riscuri de accidente.

**- zonă terenuri agricole în intravilanul și extravilanul comunei Căiuți.**

Pe terenurile din extravilan, în condițiile legii și ale art.90-103 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata cu modificările și completările ulterioare, se pot executa lucrări pentru rețele magistrale, căi de comunicații, îmbunătățiri funciare, rețele de telecomunicații ori alte lucrări de infrastructură, construcții/amenajări pentru combaterea și prevenirea acțiunii factorilor naturali distructivi de origine naturală (inundații, alunecări de teren, eroziune a solului, etc.) anexe gospodărești ale exploatareilor agricole, precum și construcții și amenajări speciale.

Suprafața de 250 mp – reprezintă terenul ocupat definitiv.

În funcție de avizele obținute se va stabili ce procent din suprafața ocupată se regăsește pe fiecare număr cadastral.

**Funcțiune dominantă :** zonă pentru echipare tehnico-edilitară- subzonă funcțională trasee conducte pentru rețelele tehnico-edilitare- subzona funcțională trasee conducte pentru rețele tehnico-edilitare, exploatare rețele tehnico-edilitare

**Funcțiuni complementare admise :** construcții aferente lucrărilor edilitare, spații verzi, accese pietonale, carosabile auto.

**Utilizări permise :** construcții și amenajări aferente lucrărilor tehnico-edilitare.

Pe terenul cu nr. cadastral 63253 s-a emis autorizația de construire cu nr. **5** din **27.03.2025** pentru "**Construirea unui parc fotovoltaic pentru autoconsum în comuna Căiuți, județul Bacău**".

**COMUNA CAIUTI** dorește alimentarea cu energie electrică a următoarelor obiective :

- sistem fotovoltaic pentru autoconsum cu puterea  $P=184,19$  kWp ( pt. care s-a emis autorizația nr.5 din 27.03.2025);

- sistem fotovoltaic suplimentar, realizat cu 28 panouri fotovoltaice Jinko Solar 580 Wp –  $P=16,24$  kWp-montate pe 2 structuri susținere la sol ;

-un circuit electric în lungime de aproximativ 200 m prevăzut la capăt cu o firida de distribuție E 1+4 , si la o distanță de aproximativ 70 m de firida un tablou electric pentru alimentarea viitoarei stații de încărcare mașini electrice cu puterea de 44 kW;

În zona de interes există rețea LEA 20 kV SISCANI CAIUTI( stalpul nr.208 de tip SC 15015), rețea de apă potabilă și rețea canalizare, rețea telefonie.

Accesul se realizează din drumul județean DJ 119F

POT și CUT se stabilesc conform necesităților tehnice, normelor specifice și cu respectarea reglementărilor din documentația de specialitate.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat\*4)  
pentru/întrucât: **ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CENTRALĂ ELECTRICĂ  
FOTOVOLTAICĂ ȘI STAȚIE ÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE,  
COMUNA CAIUȚI, JUDEȚUL BACĂU**

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare<br/>și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.</b></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**AGENTIA LOCALA DE PROTECTIE A MEDIULUI, str. OITUZ, nr.23,**

**tel.0234/524691 ; fax : 0234/517547**

*(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)*

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) **certificatul de urbanism;**

b) - **dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată) pentru teren aparținând domeniului privat al comunei Căiuți;**

- **extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi aferent drumului județean DJ119.**

c) **documentația tehnică - D.T., după caz:**

☒ **D.T.A.C.**    ☒ **D.T.O.E.**    ☐ **D.T.A.D.**

d) **avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:**

*d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:*

☒ **alimentare cu apă**        ☐ **gaze naturale**

Alte avize/acorduri:

- [X] canalizare [X] telefonizare – ORANGE Romania  
[X] alimentare cu energie Electrică – DELGAZ GRID

*d.2) avize și acorduri privind:*

[X] Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public emise de administratorul drumului respectiv, potrivit art. 46, alin.(1) și alin.(4) din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, modificata și completata ulterior ;

[X] A.N Apele Romane;

[X] Directia de Sanatate Publica– Bacău;

[X] Directia pentru Agricultura și Dezvoltare Rurala- Bacău ( scoaterea din circuitul agricol teren extravilan ocupat de lucrare);

[X] Ministerul Apararii Nationale- Statul Major General;

[X] Serviciul Roman de Informatii;

[X] Ministerul Afacerilor Interne;

[X] Avizul de racordare de la operatorul autorizat din zona;

[X] Avizul structurii de specialitate a Consiliului Județean Bacău ;

[X] Dovada dreptului de execuție a lucrărilor conform legii 50/1991 republicata, cu modificările și completările ulterioare : conform extraselor de carte funciara nr. 61451/2025, 63253/2025 și Consiliul Județean Bacău-drumuri.

[X] Extrasul de carte funciara nr. 61451/2025 actualizat la zi prin eliminarea mențiunii" imobil înregistrat în planul parcelar fara localizare certa consecinta a lipsei planului parcelar"

*d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora*

*d.4) studii de specialitate:*

[X].Studiu geotehnic. - verificat "Af" [X] Studiu topografic avizat OCPI

*e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului Bacău;*

*f) dovada privind achitarea taxelor legale.*

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR

EL

SECRETAR GENERAL,  
RAMONA

INSPECTOR URBANISM  
GALERIU CARMEN

Achitat taxa de: , conform chitanței nr. din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/~~prin poștă~~ la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,  
**ORANDARU GABRIEL**

SECRETAR GENERAL,  
**CAPATINA RAMONA**

L.S.

INSPECTOR URBANISM  
**GALERIU CARMEN**

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă.

\*1) Numele și prenumele solicitantului.

\*2) Adresa solicitantului.

\*3) Date de identificare a imobilului.

\*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

\*) Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului ..... al Municipiului București;
- Primăria Municipiului .....
- Primăria Orașului .....
- Primăria Comunei .....

\*\*) Se completează în conformitate cu declarația scopului înscris în cererea pentru emiterea certificatului de urbanism.

\*\*\*) Se completează, după caz:

- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului ..... al municipiului București;
- primar.

\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul-șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU**



Str. Vasile Alecsandri nr. 63, tel.: 0234-537.200, fax: 0234-535.012, e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

**STRUCTURA ARHITECT – ȘEF**

Serviciul digitalizare, tranziție verde – Compartiment sistem informatic (GIS)

**ACORD PREALABIL**  
**Nr. 16371/1 din 25.06.2025**

**Solicitant : COMUNA CĂIUȚI – JUDEȚ BACĂU**

**Amplasament : Comuna Căiuți**

În conformitate cu prevederile din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată, pe baza documentației depusă și înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 16371 din data de 10.06.2025 și a Certificatului de urbanism nr. 13 din data de 21.05.2025 emis de către Primăria comunei Căiuți, vă comunicăm acordul nostru favorabil pentru întocmirea documentației de execuție privind lucrarea : “Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău”, **cu respectarea următoarelor condiții :**

**A. CONDIȚII GENERALE :**

- Prezentul acord prealabil are valabilitate 12 luni de la data emiterii și este valabil pentru faza de proiectare a lucrării. Proiectarea se va face ținând seama de legislația și reglementările tehnice în vigoare.
- Pentru execuția lucrărilor, beneficiarul va solicita eliberarea Autorizației de amplasare și execuție de la Consiliul județean Bacău, achitând tariful de autorizare.
- Prezentul acord nu dă dreptul de execuție a lucrărilor fără obținerea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor județene, emisă de C.J. Bacău.
- Se vor obține avize și de la celelalte societăți comerciale și regii autonome care au instalații aeriene și subterane în zona drumurilor județene și care ar putea fi afectate de lucrarea ce urmează a se executa.
- Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public pot fi prelungite la cerere, pe toată perioada de valabilitate a certificatului de urbanism. Pentru perioada de prelungire este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate.

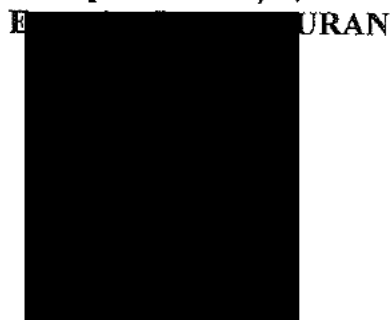
## B. CONDIȚII SPECIALE :

- Se va semnaliza corespunzător zona de lucru – sarcina beneficiarului. Executantul va lua măsuri pentru securitatea pietonilor și autovehiculelor care circulă în zona lucrărilor.
- Odată cu depunerea dosarului în vederea obținerii acordului prealabil, beneficiarul va solicita și emiterea autorizației de amplasare și acces la drumul județean de către Consiliul Județean Bacău, conform documentației depusă la faza D.T.A.C.
- În zona drumului județean DJ 119F, lucrările constau în proiectarea a 2 stâlpi noi în afara amprizei și a zonei de siguranță a acestuia, pe terenul aparținând comunei Căiuți, traversarea aeriană a drumului județean cu cablu LEA 20 kV, de pe stâlpul nr. 280, existent al LEA 20kV Șişcani - Căiuți până pe stâlpul aflat în incinta parcului voltaic și subtraversarea drumul județean cu cablul LES 0,4 kV până la tabloul electric ce va alimenta viitoarea stație de reîncărcare a autovehiculelor electrice, stație ce se va amplasa tot pe terenul aparținând comunei Căiuți.
- În zona drumului județean DJ 119F este necesar ocuparea unei suprafețe de teren de 9m<sup>2</sup>, reprezentând zona de protecție LES 0,4kV (15m x 06,m).
- Rețeaua de JT se va amplasa în condițiile respectării prevederilor normativului NTE 003/04/00 pe stâlpii din beton armat existenți și noi amplasați în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumului județean DJ 119F.
- Traversarea aeriană a cablului trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de minimum 6,00 m deasupra punctului cel mai înalt al platformei drumului.
- Subtraversarea drumului județean de către cablul electric se va proiecta numai prin forare orizontală iar execuția va fi realizată de către o societate specializată în astfel de lucrări. Traversările instalațiilor subterane prin cabluri se va amplasa la o adâncime minimă de 1,20 m sub cota drumului în ax, respectiv 0,50 m sub cota fundului șanțului drumului. Gropile de tragere se vor proiecta în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumului, în spațiul verde, cât mai aproape de limita proprietăților (gard). Aducerea la starea inițială a suprafețelor afectate de lucrare se va face cu respectarea tehnologiei de refacere (compactare, nivelare).
- Pământul rezultat din săpătură nu se va depozita pe platforma drumului și nici în șanț. Pământul rămas după executarea lucrării se va transporta la groapa de deșeuri specificată în autorizație.
- Eventualele degradări a zonei asfaltate a drumului județean DJ 119F datorate lucrărilor ce se vor executa la rețeaua de electricitate, vor fi refăcute pe cheltuiala beneficiarului de către o societate specializată în lucrări de asfaltare.
- În cazul modificării amplasamentului în baza căruia s-a întocmit prezentul acord, acesta își pierde valabilitatea.

Președinte



p. Arhitect-Şef,





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU



Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

STRUCTURA ARHITECT – ȘEF

Serviciul digitalizare, tranziție verde – Compartiment sistem informatic (GIS)

## AUTORIZAȚIE

Nr. 16371/2 din 25.06.2025

pentru amplasarea și execuția de lucrări  
în zona drumurilor publice

**BENEFICIAR AUTORIZAȚIE :**

**COMUNA CĂIUȚI – JUDEȚ BACĂU**

*Amplasament : Comuna Căiuți*

În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 republicată privind regimul drumurilor, pe baza documentației depusă și înregistrată la Consiliul județean Bacău cu nr. 16371 din data de 10.06.2025 și a Certificatului de urbanism nr. 13 din data de 21.05.2025 emis de către Primăria comunei Căiuți, se eliberează prezenta autorizație pentru amplasarea și execuția lucrării de : “Alimentare cu energie electrică centrală electrică fotovoltaică și stație încărcare autovehicule electrice, comuna Căiuți, județul Bacău”, **cu respectarea următoarelor condiții:**

➤ Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata de existență a lucrării sau construcției, în condițiile respectării prevederilor din autorizația de construire.

➤ Durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită la solicitarea scrisă a beneficiarului depusă cu minimum 30 de zile înainte de expirarea acesteia, însoțită de dovada achitării la C.J. Bacău a tarifelor aferente, a certificatului de urbanism sau a autorizației de construire în vigoare. În caz contrar, beneficiarul este obligat să solicite o nouă autorizație de amplasare/acces în zona drumului public.

➤ Durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită pe o perioadă de 12 luni, în corelare cu durata de execuție a lucrărilor specificată în autorizația de construire, prin actualizarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

➤ În cazul obținerii unei noi autorizații de amplasare/acces în zona drumului public, beneficiarul are obligația de a depune o nouă documentație tehnică, documentație ce va respecta actele normative în vigoare și conținutul cadru aferent documentațiilor de avizare.

#### **A. Condiții generale obligatorii pentru beneficiar:**

1. Beneficiarul are obligația să comunice în scris, în prealabil, cu cel puțin 48 ore la Consiliul Județean Bacău datele (nume, adresa, Nr. RC, CUI, nr. telefon) referitoare la executantul lucrărilor și data la care va începe execuția lucrărilor autorizate.

2. Instituirea restricțiilor de circulație în timpul lucrărilor se va face conform Normelor metodologice, privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumurilor publice și/sau pentru protejarea drumurilor aprobate prin Ordinul comun M.T.-M.I nr. 1112/411/2000.

Verificările vor fi făcute pe toată durata execuției și în situația în care se constată abateri, se va dispune sistarea lucrărilor până la clarificarea situației.

3. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul de la deținătorii de instalații aeriene, subterane, construcții de orice fel, precum și pentru plantații existente în zona de execuție a lucrărilor și care pot fi afectate.

4. De tăierea plantației fără aprobări legale precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel, situate pe zona drumului județean, în sectorul în care se execută lucrarea, răspund direct beneficiarul autorizației și executantul lucrării.

5. De orice accident de muncă sau de circulație produs în timpul și din cauza execuției lucrărilor, răspund direct, beneficiarul autorizației și executantul lucrării.

6. Beneficiarul autorizației și executantul lucrării răspund direct, de respectarea normelor de protecția mediului.

7. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe ampriza și zona de siguranță a drumului județean, a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc.

8. Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare, ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 zile de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației conform art. 47, pct. 13, din O.G. nr. 43/1997 republicată privind regimul drumurilor.

9. Beneficiarul este obligat să execute revizia periodică și repararea instalației. Orice defecțiune a instalației va fi remediată pe cheltuiala beneficiarului în cel mai scurt timp, de asemenea orice degradare, apărută ulterior (execuției lucrărilor autorizate) la ampriza și/sau zona de siguranță ale drumului județean, ca urmare a executării necorespunzătoare a lucrărilor autorizate, va fi remediată pe cheltuiala beneficiarului autorizației în cel mai scurt timp.

10. Proiectantul, constructorul, verificatorul de proiect și beneficiarul obiectivului de investiție sunt direct răspunzători, după caz, de producerea oricărui accident, pe parcursul execuției lucrărilor de amplasare a instalației sau în timpul exploatării acesteia, din cauza nerespectării prevederilor/condițiilor prezentei autorizații și/sau a eventualelor erori de proiectare, verificare sau execuție, în conformitate cu legislația în vigoare.

11. Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea obiectivului autorizat. În soluția autorizată, beneficiarul este obligat să dețină acceptul proprietarului de teren.

12. Prezenta autorizație s-a emis pentru beneficiarul, destinația și funcția precizată a obiectivului. Schimbarea beneficiarului, a funcției sau a destinației obiectivului, implică obligația beneficiarului de a obține acceptul în scris al administratorului drumului, pentru noua situație.

13. Nerespectarea uneia sau după caz, a mai multor condiții din acordul prealabil sau din autorizația de amplasament, conduce la anularea acestora și la constatarea contravenției conform O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată.

**14. În cazul în care, după emiterea autorizației de amplasament, beneficiarul renunță la intenția de realizare a lucrărilor autorizate, acesta are obligația de a notifica acest fapt emitentului autorizației – STRUCTURA ARHITECT – ȘEF**

Serviciul digitalizare, tranziție verde – Compartiment sistem informatic (GIS)

#### **B. Condiții speciale obligatorii pentru beneficiar**

Lucrările în zona drumului județean se vor executa în condițiile stabilite prin prezenta autorizație.

1. Se va semnaliza corespunzător zona de lucru - sarcina beneficiarului și constructorului.
2. **Se va respecta Ordin nr. 1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale.**
3. Stâlpi noi se montează în zona drumului județean DJ 119F în afara amprizei și a zonei de siguranță a acestuia, pe terenul aparținând comunei Căiuți.
4. În zona drumului județean conductoarele electrice aeriene vor asigura o înălțime de liberă trecere de minimum 6,00 m deasupra punctului cel mai înalt al platformei drumului.
5. În zona drumului județean DJ 119F este necesar ocuparea unei suprafețe de teren de 9m<sup>2</sup>, reprezentând zona de protecție LES 0,4kV (15m x 06,m).
6. Subtraversarea drumului județean de către cablul electric se va executa numai prin forare orizontală iar execuția va fi realizată de către o societate specializată în astfel de lucrări. Traversările instalațiilor subterane prin cabluri se va amplasa la o adâncime minimă de 1,20 m sub cota drumului în ax, respectiv 0,50 m sub cota fundului șanțului drumului.
7. În timpul execuției lucrărilor de montare a cablurilor și a stâlpilor, acestea nu se vor depozita pe platforma drumului județean și nici în șanțul acestuia.

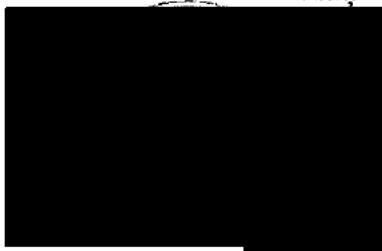
Materialele care urmează a fi puse în operă, se vor amplasa în zone special amenajate în afara amprizei drumului și fără a fi împiedicată vizibilitatea.

Materialele rămase în urma executării lucrărilor se vor transporta la depozitul de deșeuri specificat în Autorizația de Construire.

8. La recepția de terminare a lucrărilor va fi convocat și reprezentantul Consiliului județean Bacău care va verifica dacă au fost respectate condițiile din prezenta autorizație de amplasare și/sau de acces în zona drumului județean.
9. Beneficiarul are obligația de a asigura realizarea și verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcție și a calității acestora în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată.
10. Eventualele degradări ale zonei drumului județean DJ 119F datorate execuției lucrărilor, vor fi refăcute pe cheltuiala beneficiarului de către o societate specializată în lucrări de asfaltare.

Autorizația s-a întocmit în două exemplare din care unul se transmite la beneficiar (o copie se va găsi la locul de execuție), iar unul rămâne la Consiliul Județean Bacău.

**Președinte,  
Ionela – Cristina  
BREAHNĂ – PRAVĂȚ**

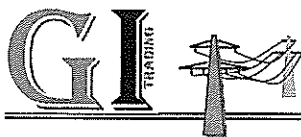


**p. Arhitect-Șef,  
Ecaterina Laura BEURAN**



**Întocmit,**





## MEMORIU TEHNIC

### **1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII**

- 1.1. Denumirea investiției: **Alimentare cu energie electrică centrala electrica fotovoltaică și Statie încărcare autovehicule electrice, com. Căiuți, jud. Bacău**
- 1.2. Ordonatorul principal de credite: **COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACĂU**
- 1.3. Beneficiarul investiției: **COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACĂU**
- 1.4. Elaboratorul studiului de soluție: **S.C. Gen &Iul Tranding S.R.L. Onești, Bacău, str. Calea Mărășești, nr. 10, tel/fax 0234 325.558, Atestat ANRE: C1A, C2B**
- 1.5. Amplasamentul: **Comuna Căiuți, jud. Bacău**

### **2. NECESITATEA EXECUTARII LUCRĂRII**

Comuna Căiuți a realizat conform autorizației de construire nr. 5 din 27.03.2025, un sistem fotovoltaic pentru autoconsum cu puterea  $P=184,19$  kWp și dorește racordarea acestuia la rețeau de distribuție publică. În acest sens operatorul de distribuție SC DELGAZ GRID SA a emis avizul tehnic de racordare nr. 1005879732 din 05.03.2025.

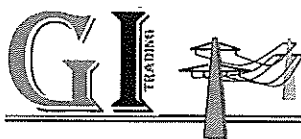
### **3. SOLUȚIA PROIECTATA**

Prezenta lucrare detaliază soluția de racordare a parcului fotovoltaic realizat conform autorizației de construire nr. 5 din 27.03.2025, lucrări de suplimentare în parc care presupun montarea unui sistem nou de 28 panouri (16,24 kWp) dar și lucrări necesare pentru alimentarea în viitor a scenei și a echipamentelor/instalațiilor necesare la realizarea evenimentului „Zilele Comunei Caiuti” (din FB 1+4 proiectată) și posibilitatea de alimentare unei stații de încărcare autovehicule electrice (din tablou electric).

- **Lucrări suplimentare în parcului fotovoltaic existent:**

Pe terenul cu nr. cadastral 63253, s-a realizat în baza AC nr. 5 din 27.03.2025, un sistem fotovoltaic pentru autoconsum cu puterea  $P=184,19$  kWp.

În vederea obținerii calității de prosumator pentru putere  $P \geq 200$  kW, pentru încasarea lunară a energiei electrice produse și livrate în rețea, se suplimentează parcul existent cu sistem fotovoltaic nou realizat cu 28 de panouri fotovoltaice, Jinko Solar 580 Wp având o putere de 16,24 kWp-montate pe 2 structuri susținere la sol, fiecare structură pentru 2x7 panouri și invertor cu puterea de 15 kW.



- **Lucrari de racordare a parcului fotovoltaic existent:**

- ✓ Pe stalpul nr. 280 tip SC 15015, existent al LEA 20 kV Siscani - Caiuti se monteaza o consola CDV 1100 si 3 lanturi duble de intindere compozita;

- ✓ se monteaza la 7 m fata de stalpul nr. 280, stalpul nr. 1 al racordului de tip SC 15014, montat in fundatie turnata, echipat cu un separator tripolar de exterior tip STEAPno 24 kV, 400A/ 31,5 A cu CLP, lanturi duble de intindere cu izolatoare compozite 6 buc., coronament orizontal, CIT 140 si priza de pamant cu 2 contururi cu  $R_p < 4 \text{ ohm}$ ;

- ✓ Se realizeaza LEA 20 kV cu conductor OL-Al 70/12 mmp in lungime de 7 m (traseu) intre stalpul din ax si stalpul nr. 1 al racordului.

- ✓ Se monteaza in fundatie de beton turnata stalpul nr.2 de tip SC 15014, la o distanta de aproximativ 7 m fata de stalpul nr. 1 si va fi echipat cu consola CIT 140, 6 lanturi duble de intindere compozite, o celula aeriana de masura-CAM-de 20 kV, echipata cu trei descarcatoare cu oxizi de zinc; trei transformatoare de curent 10/5/5A si trei transformatoare de tensiune  $20/\sqrt{3}/0,1/\sqrt{3}/0,1/\sqrt{3}$ . Descarcatoarele cu oxizi de zinc se vor monta pe o consola, iar transformatoarele de curent si transformatoarele de tensiune se vor amplasa pe o consola, separata de consola cu descarcatori. Stalpul va fi prevazut cu platforma de lucru balustrada care va permite accesul la descarcatori TC si TT.

- ✓ Se realizeaza LEA 20 kV cu conductor OL-Al 70/12 mmp in lungime de 7 m (traseu) intre stalpul nr. 1 si stalpul nr. 2 al racordului.

- ✓ La 56 m fata de stalpul nr. 2 se monteaza stalpul nr. 3, de tip SC 15014, in fundatie de beton si va fi echipat cu consola CIT 140, 3 lanturi duble de intindere compozite, suport sigurante MT si trafa 20/0,4kV, 250 kVA, cutie de distributie CD 1-4. Pentru stalpul PTA se va realiza priza de pamant artificiala cu 3 contururi , cu  $R_p \leq 1\Omega$ .

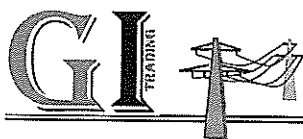
- ✓ Se realizeaza LEA 20 kV cu conductor OL-Al 70/12 mmp in lungime de 56 m (traseu) intre stalpul nr. 2 si stalpul nr. 3 al racordului.

- **Lucrari LES JT**

Se propune realizarea unui circuit LES 0,4 kV din CD1-4 PTA CEF Caiuti din care se va alimenta:

- O firida FB E1+4 amplasata la 200 m de PTA, utilizata in alimentarea cu energie electrica a scenei si a echipamentelor/instalatiilor necesare la realizarea evenimentului „Zilele Comunei Caiuti”.
- Un tablou electric, alimentat din FB1+4, la o distanta de 70 m fata de acesta, pentru alimentarea in viitor a unei statii de incarcare masini electrice, conform planului de situatie, cu puterea de 44 kW

LES-ul proiectat va subtraversa DJ 119 F, lucrarile se vor realiza prin foraj orizontal dirijat;



#### Lucrari in zona DJ 119 F la km 0+196 m

Subtraversarea DJ 119 F se va realiza la km 0+196m, cu cablul JT pentru alimentare firida prin foraj orizontal dirijat. Cablul electric JT, va fi pozat la o adâncime de minimum 1,5 m față de carosabil și va fi protejat în tub PVC, trafic greu (SN4), D=110 mm.

Gropa de lansare foraj va fi realizată la o distanță de 7,39 m de axul drumului, pe partea dreaptă, cu dimensiunile de 2x2,5 m și adâncime de 1,82 m. Adâncimea minimă de începere forare este de 1,60 m. Subtraversarea se va face sub un unghi de 90° față de ax drum.

Groapa pentru iesire foraj va fi relizată la o distanță de 6,89 m față de axul drumului, pe partea stângă, cu dimensiunile 1,5x2 m, adâncime de 2,12 m.

Adancimea cea mai mică a forajului, față de suprafața carosabilului, 1,64 m, rezultă partea dreaptă a drumului.

Modul de realizare a subtraversării DJ 119F este prezentat în planșele:

- P 02 - Plan de situatie proiectat;
- P03 - Profil subtraversare DJ 119F la kilometrul 0 + 196m.

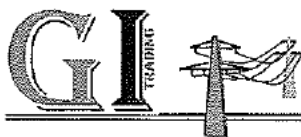
Pământul provenit din săpătură se va așeza în afara amprizei și a zonei de siguranță a DJ 119F, la o distanță de cel puțin 0,5 m de la marginea pereților săpăturilor

#### **4. SUPRAFATA SI SITUATIA JURIDICA A TERENULUI OCUPAT DE LUCRARE**

Lucrarile detaliate mai sus se realizeaza pe teren ce apartine UAT Caiuti, inregistrare cu nr. cadastral 63253 si 61451.

Pentru solutia propusa este necesar sa se ocupe o suprafata de 250 mp de teren astfel:

- **Pe nr. cadastral 63253**, care apartine UAT Caiuti, este necesara ocuparea unei suprafete totale de **85 mp**:
  - ✓ 83 mp reprezentand sistemul fotovoltaic suplimentar;
  - ✓ 2 mp fundatia ocupata de stalpul PTA.
- **Pe nr. cadastral 61451**, care apartine UAT Caiuti, este necesara ocuparea unei suprafete totale de **156 mp** :
  - ✓ 153 mp reprezentand zona de protectie LES 0,4 kV (255 m x 0,6 m);
  - ✓ 2 mp fundatiile stalpilor proiectati ai racordului de medie tensiune;
  - ✓ 1 mp fundatia firidei proiectata si fundatia tabloului electric.
- **Pe teren necadastrat**, care apartine judetului Bacau, DJ 119 F este necesare ocuparea unei suprafete de teren 9 mp reprezentand zona de protectie LES 0,4 kV (15m x 0,6 m);



## **5. CATEGORIA DE IMPORTANTA:**

Lucrarile proiectate se incadreaza conf. HGR 261/94 in categoria de importanta D.

## **6. REGIMUL TEHNIC:**

Se mentioneaza ca instalatiile electrice au fost proiectate si se vor executa tinand seama de regimul de coexistenta cu alte instalatii si constructii existente în zona, respectand prevederile normativelor:

--NTE007 – Proiectarea si executarea liniilor electrice subterane;

--IP30/2004 - Indreptar de proiectare si executie a instalatiilor de legare la pamant;

--PE132/2003 – Normativ pt. Proiectarea retelelor electrice de distributie publica;

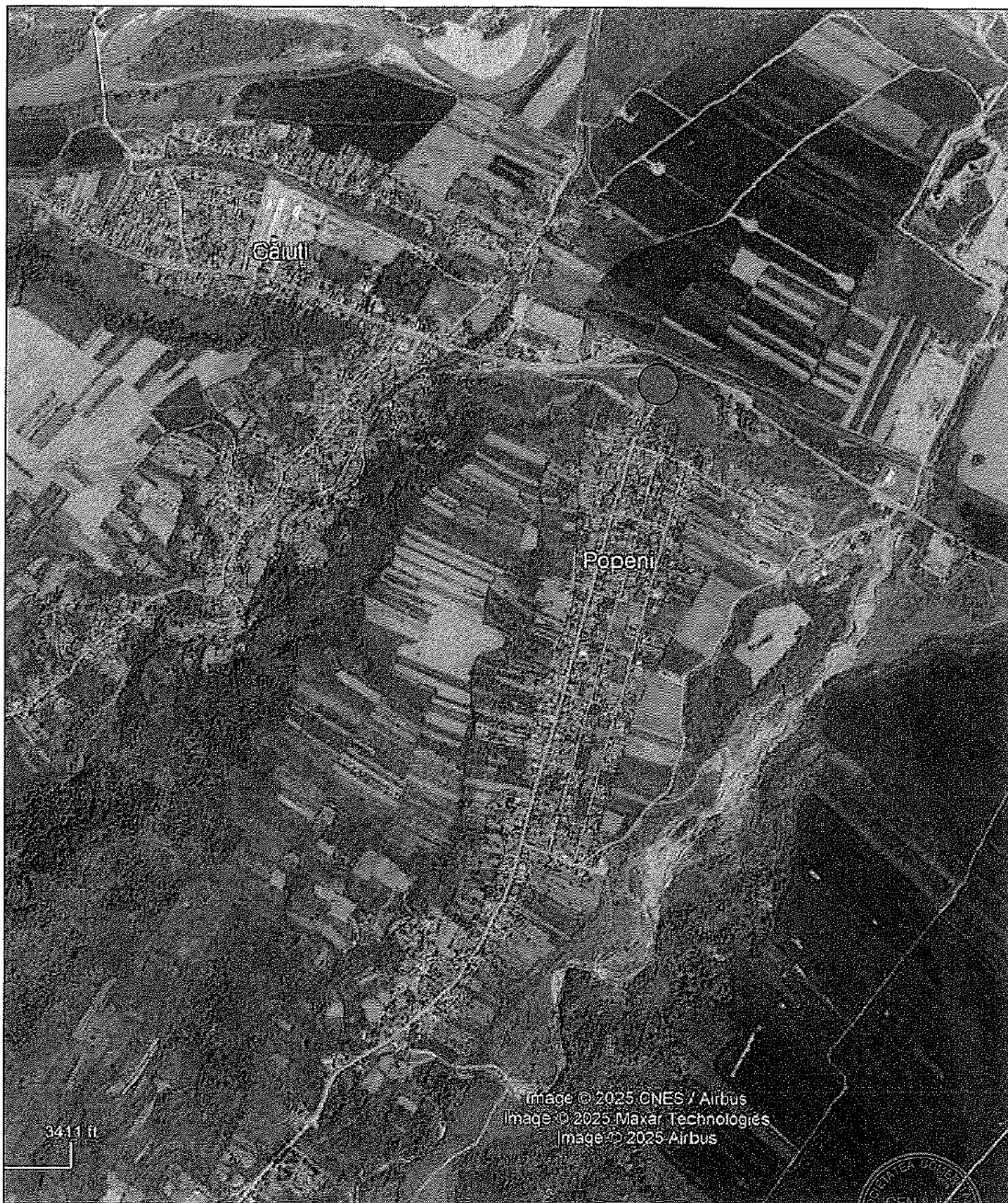
--Ordin ANRE nr. 239/2019 - Norme tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice;

--Legea 123/2012 – Legea energiei electrice si a gazelor naturale;

--Ordin ANRE nr. 36/2019 modificat si completat prin Ord. 159/2020 si Ord. 53/2021  
– Ordin privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea conditiilor de finantare a investitiilor pentru electrificarea localitatilor ori pentru extinderea retelelor de distributie a energiei electrice.

Proiectant,  
ing. Iacobsohn Dan





|                                                                                                                                                                                 |  |                         |           |                                                                                                                                                                             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  Zona de interes                                                                             |  |                         |           |                                                                                        |  |
| VERIFICATOR / EXPERT                                                                                                                                                            |  | NUME_VERIFICATOR/EXPERT | SEMNĂTURA | DEDUMIRE_REFERAT / EXPRTIZA / DATA                                                                                                                                          |  |
| VERIFICATOR                                                                                                                                                                     |  | NUME_VERIFICATOR        |           | REF/EXP/DATE                                                                                                                                                                |  |
|  <b>GEN&amp;IUL TRADING</b><br>Onești, str. Calea Mărășești,<br>nr. 10, tel/fax 0234 325.558 |  |                         |           | Beneficiar:<br><b>Comuna Căiuți, județul Bacău</b>                                                                                                                          |  |
| SPECIFICATIE<br>VERIFICAT<br>PROIECTAT<br>DESENAT                                                                                                                               |  |                         |           | Titlu proiect:<br><b>Alimentare cu energie electrică CE Fotovoltaică și<br/>         Stație încărcare autovehicule electrice, comuna<br/>         Căiuți, județul Bacău</b> |  |
| NUME                                                                                                                                                                            |  | SEMNĂTURA               | Scara     | Titlu planșă:                                                                                                                                                               |  |
| ing. Leonte Iulian                                                                                                                                                              |  |                         | ~         | Plan de încadrare în zona                                                                                                                                                   |  |
| ing. Iacobsohn Dan                                                                                                                                                              |  |                         | Data      | Planșă nr.                                                                                                                                                                  |  |
| ing. Iacobsohn Dan                                                                                                                                                              |  |                         | 07/2025   | P 01                                                                                                                                                                        |  |

**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
nr. 3581 din 09.04.2025

**1. Părțile contractante**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între

**COMUNA CAIUTI**, cu sediul localitatea Caiuti, comuna Caiuti, str. Raducanu Rosetti, nr. 77, județul Bacău, telefon/fax 0234.335401, cod fiscal 4455293, reprezentată prin Primar – Orandaru Gabriel, în calitate de achizitor, pe de o parte

și,

**SC GEN & IUL TRADING SRL** cu sediul în: Onesti, telefon: 0743.006.210 e-mail: geniul.trading@yahoo.com, număr de înmatriculare ORC Bacău J04/1979/2004 cod de înregistrare fiscală RO 16910410, cont IBAN nr. RO 30 TREZ 0625 069X XX00 1351 deschis la Trezoreria Onesti reprezentată prin administrator - Leonte Iulian, în calitate de și denumită în continuare în calitate de *executant*, pe de altă parte.

**2. Definiții**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. *achizitor și executant* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. *amplasamentul lucrării* - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. *forța majoră* - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. *zi - zi calendaristică*; an - 365 zile.
- g. *ordin administrativ* - orice instrucțiune sau ordin emis de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- h. *act adițional* - document ce modifică termenii și condițiile contractului de execuție.
- i. *conflict de interese* - orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului.
- j. *Despăgubire generală* - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de execuție lucrări de către cealaltă parte.
- k. *penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- l. *proiectul* - proiectul (documentația tehnico-economică) în legătură cu care sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din prezentul contract;
- m. *sector de lucrare* - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia.
- n. *termene limită* - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.

- o. *garanția de bună execuție* - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- p. *garanția acordată lucrărilor* - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale
- q. *perioadă de notificare a defecțiunilor* - perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

### **4. Obiectul contractului**

4.1. Executantul se obliga să execute, să finalizeze obiectivul: **Alimentare cu energie electrica Centrala Electrica Fotovoltaica si Statie de incarcare autovehicule electrice , Comuna Caiuti, judetul Bacau** si să remedieze toate viciile/defectele apărute în perioada de garanție acordată lucrărilor în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la 4.1.

### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **348.484,30 lei**, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de 66.212,02 lei, din care :

**5.1.1.** Proiect tehnic si intocmire documentatie DTAC – 20.000,00 lei fara TVA ;

**5.1.2.** Executie lucrari : racord 20kV , post de transformare aerian cu puterea de 250 kVA , circuit subteran 0,4kV pentru alimentare cu energie electrica viitoare statie incarcare autovehicule electrice ,suplimentare sistem fotovoltaic cu puterea de 15 kw – 328.484,30 lei fara TVA

### **6. Durata contractului**

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție, dar nu mai târziu de 30.12.2025 .

### **7. Executarea contractului**

7.1. Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze lucrările aferente obiectivului : în decurs de 12 luni de la emiterea Ordinului de începere a lucrărilor.

7.2. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, parte integrantă din prezentul contract.

### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

- a) Oferta financiară
- b) graficul de îndeplinire a contractului;
- c) garanția de bună execuție;

8.2. Fîn cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini din documentația de atribuire.

### **9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acestuia.

9.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile

primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, în limita fondurilor alocate.

9.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

## **10. Obligațiile generale ale executantului**

### **10.1. Codul de conduită**

**10.1.1.** Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

**10.1.2.** Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

**10.1.3.** Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

**10.1.4.** Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

**10.1.5.** Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

**10.1.6.** Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

**10.1.7.** Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul va înceta. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

**10.1.8.** Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### **10.2. Conflictul de interes**

**10.2.1.** Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

**10.2.2.** Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este

necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 3 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

**10.2.3.** Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

### **10.3. Legislația Muncii și Programul de lucru**

**10.3.1.** Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

**10.3.2.** Executantul îi va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

**10.3.3.** Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

**10.3.4.** Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

- a) se specifică altfel în contract
- b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;
- c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

**10.3.5.** Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

### **10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă**

**10.4.1.** Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

**10.4.2.** Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

### **10.5. Sănătatea și securitatea muncii**

**10.5.1.** Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

**10.5.2.** Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

**10.5.3.** Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

**10.5.4.** În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

**10.5.5.** Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

---

10.5.6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

**10.6. Personalul și echipamentul**

10.6.1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

10.6.2. Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

10.6.3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier

**10.7. Obligațiile principale privind executia lucrărilor**

10.7.1. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

10.7.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.7.3. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, graficul de execuție în concordanță cu ordinul scris de începere a lucrărilor.

10.7.4. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.7.5. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

10.7.6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.7.7. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, în limita fondurilor alocate, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.7.8. (1) Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență. (2) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepanțe sau alte deficiențe de execuție, acestea vor fi remediate pe cheltuiala executantului.

10.7.9. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

10.7.10. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) lucrările ce se execută vor fi semnalizate în conformitate cu legislația și normativele în vigoare (OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice și Norme metodologice privind condițiile de închiderea circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului).

d) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

e) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

**10.7.11.** Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de persoana autorizată de achizitor.

**10.7.12.** Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a drumului și anexelor acestuia folosite pentru transport și acces, a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului scris de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**10.7.13.** (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în propunerea tehnică. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantului acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv să fie înscris acceptul prealabil al executantului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

**10.7.14.** (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

**10.7.15.** (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

c) ) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1).

**10.7.16.** (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeră ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeră ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea

respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

**10.7.17.** (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

d) ) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**10.7.18.** Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani<sup>1</sup> de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

**10.7.19.** Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente,

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**10.7.20.** (1) Executantul are obligația de a respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului său inclusiv a celor referitoare la angajare, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere după caz, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va solicita angajaților săi să se conformeze legilor în vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

(3) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

**10.7.21.** Executantul are obligația de a prezenta achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor, următoarele documente necesare întocmirii cărții tehnice:

- a) proces verbal predare - primire amplasament
- b) proces verbal de trasare a lucrărilor;
- c) procese verbale de recepție calitativă;
- d) procese verbal pentru verificarea calității lucrărilor ce devin ascunse
- e) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;

## **11. Obligațiile achizitorului**

11.1. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

11.4. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile de la notificarea executantului.

**11.4.1.** Achizitorul va pune la dispoziția executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante referitoare la structura geologică și condițiile hidrologice de pe șantier, care se află în posesia sa atât înainte de începerea lucrărilor cât și a celor care survin pe parcursul derulării prezentului contract. Executantul va avea

---

<sup>1</sup>Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare

responsabilitatea interpretării acestor date.

**11.4.2.** Achizitorul va numi și autoriza un reprezentant (inginer cu experiență și calificare corespunzătoare care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile - diriginte de șantier). Persoana autorizată de achizitor, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

**11.4.3.** În orice situație în care persoana autorizată își exercită o autoritate specifică pentru care este necesară aprobarea achizitorului, se va considera (în interesul contractului) că acordul acestuia, a fost dat.

**11.4.4.** Persoana autorizată acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

**11.4.5.** Persoana autorizată nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

**11.4.6.** Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de persoana autorizată nu vor absolvi executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

**11.4.7.** În cazul în care achizitorul intenționează să înlocuiască persoana autorizată, acesta are obligația de a transmite executantului, cu cel puțin 3 de zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al persoanei autorizate.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**12.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**12.2.** Pentru începerea lucrărilor în termenul stabilit de către achizitor de comun acord cu executantul, achizitorul va percepe executantului penalități de 0,15%/zi din valoarea lucrării.

**12.3.** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, prevăzută la clauza 21.1. atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**12.4.** Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

**12.5.** Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

**12.6.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului (în cazul unei asocieri, liderului asociației), fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, acesta are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **13. Garanția de bună execuție a contractului**

**13.1.** Executantul se obligă să constituie *garanția de bună execuție* a contractului în cuantum de 10%, din prețul contractului fără TVA, prin virament bancar sau prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont bancar deschis la dispoziția autorității contractante, la Trezoreria din cadrul organului fiscal competent, sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract, prevederile art. 42 alin. (3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător. Suma inițială care se depune de către executant în contul deschis trebuie să fie 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

**13.2.** Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**13.3.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de

a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, achizitorul execută parțial sau total Garanția de bună execuție, executantul are obligația de a reîntregi sau de a reconstitui în totalitate Garanția de bună execuție, în termen de maximum 5 (cinci) zile de la executare, raportat la restul rămas de executat.

13.6. Plățile efectuate în baza prezentului Contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.

13.7. În cazul suplimentării valorii Contractului, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție, în corelație cu noua valoare a Contractului.

#### **14. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului**

##### **14.1. Instalarea șantierului**

14.1.1. Executantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului.

14.1.2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

14.1.3. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație.

##### **14.2. Depozitarea pământului excavat**

1).2.1. (1) Executantul achiziționează pe riscul și cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat.

2) ) Executantul trebuie să prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al achizitorului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozițiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite dacă motivele de interes general, cum ar fi protecția mediului, le impun.

##### **14.3. Securitatea și igiena șantierului**

14.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

14.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

14.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

14.3.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

14.3.6. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

14.3.7. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

14.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.3.9. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

14.3.10. Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

14.3.11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

#### **14.4. Măsuri împotriva muncii la negru**

**14.4.1.** Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

**14.4.2.** Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

**14.4.3.** Înregistrarea prevăzută la 14.4.2 este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

**14.4.4.** Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

#### **14.5. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice**

**14.5.1.** Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 14.3.4.

**14.5.2.** Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

#### **14.6. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă**

**14.6.1.** Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

**14.6.2.** În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

**14.6.3.** În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

**14.6.4.** Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

#### **14.7. Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate**

**14.7.1.** Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

#### **14.8. Gestiunea deșeurilor pe șantier**

##### **Principii generale**

- a) Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului ca producător al deșeurilor și ca deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.
- b) Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.
- c) Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.
- d) Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.
- e) Înainte de începerea lucrărilor, achizitorul, transmite executantului, toate informațiile pe care le consideră necesare pentru valorificarea și eliminarea deșeurilor, conform prevederilor legale.
- f) Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
- g) Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

#### **15. Începerea și execuția lucrărilor**

**15.1.** (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare - primire.

(2) Predarea amplasamentului se va face în termen de max. 3 zile de la data constituirii garanției de bună execuție a contractului.

(3) În vederea predării amplasamentului, achizitorul, prin reprezentantul sau imputernicit, va emite ordin scris de începere a lucrărilor prin care va solicita prezentarea executantului în vederea predării amplasamentului,

semnării procesului verbal de predare-primire și începerea execuției lucrării.

(4) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării la data indicată în ordinul de începere a lucrărilor, sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 0,15% din valoarea contractului fără TVA.

(5) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării), sau unui caz de forță majoră.

(6) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 3 zile de la data indicată în ordinul de începere, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

(7) Consecințele menționate la clauza 15.1. alin. (6) nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră.

(8) Înainte de începerea execuției lucrării se vor încheia convenții privind respectarea condițiilor PSI, de mediu și SMM. Accesul în amplasament și începerea execuției lucrării nu este permisă în lipsa convențiilor.

15.2. Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

15.3. (1) Executantul are obligația de a derula și finaliza lucrările conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, în termen de max.5 zile de la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare - primire, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcursul desfășurării lucrărilor, acestea nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit ori de câte ori programul anterior este neconform cu stadiul real al executării, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl absolvă pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

15.4. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.5. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o propunere de soluționare a acestora.

15.6. (1) Materialele puse în opera trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract. (caietele de sarcini, Planul de Control al Calității, Verificări și Incercări) (2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului, cu excepția probelor și încercărilor solicitate de achizitor și neprevăzute în devizul ofertei. (3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli, în limita fondurilor alocate

15.7. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

15.8. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

15.9. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite

trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

15.10. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## **16. Întârzierea, și suspendarea lucrărilor**

16.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

16.2. (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct. b al art. 16.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

16.3. Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

16.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în art. 12.3, acesta are dreptul de a suspenda lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 19.1.; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

16.3. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.4. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor și ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

16.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori din vina executantului, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

## **17. Finalizarea și recepția lucrărilor**

17.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **18. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

18.1. Perioada de garanție este de 24 de luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

---

**18.2.** (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale într-un termen de 7 zile.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare, în limita fondurilor existente.

**18.3.** În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.18.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia (garanția de bună execuție).

**18.4.** Garanția tehnică a lucrărilor executate este de 10 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție ( Legea 10/1995 privind calitatea în construcții).

**18.5.** Achizitorul va fi îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție a lucrărilor, dacă și în măsura în care lucrările sau o parte din lucrări nu pot fi utilizate în scopul pentru care acestea au fost executate, din cauza unor vicii imputabile executantului.

**18.6.** . Perioada de garanție a lucrărilor se va extinde cu durata de timp pe parcursul căreia lucrările nu au putut fi utilizate și cu cea aferentă perioadei de remediere.

## **19. Modalități de plată**

**19.1.** Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de max. 30 zile de la acceptarea facturii de către acesta pe baza situațiilor de lucrări întocmite de executant, verificate și acceptate de achizitor. Situațiile de lucrări vor fi transmise către achizitor cu adresă de înaintare semnate de executant și RTE-ist.

**19.2.** . Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de max. 28 de zile de la expirarea perioadei de la clauza 19.1. , atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în termen de max.2 zile.

**19.3.** Decontarea lucrărilor se face pentru cantitățile real executate, rezultate din măsurători. Situațiile de plată se întocmesc folosind prețurile unitare și încadrarea lucrărilor în articolele de deviz din devizele ofertă contractate. Măsurătorile se fac lunar. În cazul în care, cantitățile rezultate în urma măsurătorilor diferă de cele înscrise în listele de cantități de lucrări ale proiectului tehnic, se impune confirmarea acestor cantități de către proiectant, urmând ca ele să fie regularizate prin Notă de renunțare și Notă de comandă suplimentară, cu condiția compensării valorice.

**19.4.** (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări parțiale achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în prezentul contract sau ca urmare a unor prevederi legale

(2) Situațiile de plată parțiale se confirmă în termen de maxim 5 zile, de la depunere. Factura se va emite în maxim 3 zile de la confirmarea situațiilor de lucrări. Plata facturii se va efectua în perioada 24 - 31 ale lunii, în funcție de alocările bugetare, conform reglementărilor în vigoare și rambursărilor primite de la finanțator .

(3) Plățile parțiale se efectuează, în funcție de alocările bugetare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

**19.5.** Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

**19.6.** Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

---

19.7. Executantul va achita cuantumul taxei pe valoare adăugată (TVA) agențiilor guvernamentale competente din România în conformitate cu legislația în vigoare. Un executant străin va desemna un reprezentant fiscal în România, care va îndeplini obligațiile privind plata taxei pe valoarea adăugată. Fiecare facturare de TVA remisă de către executant se va face în moneda Lei (RON).

19.8. În cazul în care executantul este o asocierie, plata facturilor se va efectua în contul liderului asociației.

## **20. Ajustarea prețului contractului**

20.1. Prețul contractului este ferm, nu se actualizează.

20.2. Prevederile prezentului articol se completează cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice conform căruia contractele de achiziție publică pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent dacă sunt sau nu sunt evaluabile în bani și indiferent de valoarea acestora, au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc.

20.3. Prevederile prezentului articol se completează cu prevederile art. 164 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 și cu cele ale Instrucțiunii A.N.A.P. nr. 1/2021, sau, dacă este cazul, cu cele ale altor acte normative care reglementează modificarea contractelor de achiziție publică.

## **21. Clauze de revizuire**

21.1. Modificarea clauzelor din prezentul contract nu reprezintă o nouă atribuire și nu necesită derularea unei noi proceduri de atribuire dacă se îndeplinesc, în mod cumulativ, următoarele condiții:

- a) Modificarea nu introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura inițială de atribuire, ar fi permis selectarea altor operatori economici decât cei selectați inițial sau alegerea unei alte oferte decât cea declarată câștigătoare ori ar fi permis și participarea altor operatori economici la procedură;
- b) Modificarea nu schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică în favoarea contractantului inițial într-o manieră care nu a fost prevăzută în prezentul contract;
- c) Modificarea nu extinde/reduce în mod considerabil domeniul/obiectul contractului de achiziție publică;
- d) Dacă este cazul, înlocuirea contractantului inițial se face în condițiile prevăzute prin clauzele de revizuire sau opțiunile stabilite de achizitor în prezentul contract.

21.2. Dispozițiile prezentului art. nu se aplică dacă prin contract și/sau actele normative în vigoare se impun alte condiții și/sau cerințe suplimentare față de cele menționate mai sus, atât timp cât acestea nu sunt îndeplinite.

### **Clauze de revizuire referitoare la prelungirea duratei de prestare a lucrărilor**

21.3. Sunt considerate clauze de revizuire prevederile contractuale referitoare la prelungirea/ modificarea duratei de prestare a lucrărilor dacă, pe lângă cerințele menționate la art. 21.1, se respectă în mod cumulativ următoarele condiții:

- a) Prolungirea nu se datorează culpei contractantului sau unor situații care pot fi imputate acestuia (cum ar fi, dar fără a se limita la: neasigurarea personalului, mijloacelor tehnice sau materialelor necesare realizării contractului, ritmul lent de realizare a obligațiilor asumate, managementul defectuos, erori de proiectare etc.);
- b) Necesitatea prelungirii/modificării duratei contractului de achiziție se datorează unor situații care nu puteau fi prevăzute în mod rezonabil la data încheierii acestuia. Sunt considerate astfel de situații: cutremurele, inundațiile, alunecările de teren, incendiile, războaiele, revoluțiile care fac imposibilă respectarea termenelor asumate inițial de contractant, reducerile bugetare care fac imposibilă finanțarea lucrării de către achizitor, întârzierile înregistrate în emiterea unor documente/avize/autorizații/acorduri necesare realizării contractului de către instituții care sunt terțe de prezentul contract etc.

21.4. În toate cazurile prevăzute la aliniatul precedent, prelungirea/modificarea duratei de prestare a serviciilor se va face, prin act adițional, cu perioada de timp strict necesară pentru înlăturarea efectelor situațiilor care au generat aceste decalări.

### **Clauze de revizuire referitoare la schimbarea personalului**

21.5. În situația în care contractantul nu respectă termenele/condițiile de prestare iar acest lucru nu se poate încadra în unul din cazurile menționate anterior cu privire la modificarea contractului (altfel spus, situații care nu se datorează culpei contractantului), se vor aplica prevederile referitoare la perceperea de penalități/daune - interese din prezentul contract. Nu se vor percepe penalități în situația în care imposibilitatea respectării

termenelor de prestare/celorlalte obligații asumate se datorează exclusiv achizitorului. În cazul în care imposibilitatea de respectare a termenelor de prestare/celorlalte obligații asumate se datorează culpei comune a contractantului și achizitorului penalitățile se vor calcula proporțional cu nivelul culpei fiecărei părți.

**21.6.** Schimbarea personalului (dacă prin documentația de atribuire s-au solicitat anumiți specialiști), va fi considerată ca încadrându-se în limitele clauzelor de revizuire doar în condițiile în care noul expert îndeplinește cerințele stabilite de autoritatea contractantă pentru persoana pe care o înlocuiește.

**21.7.** În vederea demonstrării faptului că specialistul propus respectă cerințele stabilite de achizitor pentru persoana pe care o înlocuiește, contractantul va depune documente justificative care vor deveni anexă la actul adițional încheiat în acest sens.

#### **Clauze de revizuire referitoare la înlocuirea contractantului inițial**

**21.8.** Conform prevederilor art. 6 din Instrucțiunea A.N.A.P. nr. 1/2021, înlocuirea contractantului inițial este considerată aplicare strictă a prevederilor contractului în următoarele situații:

a) a urmare a unei clauze de revizuire stabilite de autoritatea/entitatea contractantă în contractul/acordul-cadru inițial; aplicarea acestei clauze ar putea fi prevederea contractuală conform căreia, în cazul în care contractantul întâmpină dificultăți în implementare, terțul susținător, introdus în ofertă și nominalizat în contract, va prelua îndeplinirea obligațiilor contractuale, conform celor asumate la nivelul angajamentului ferm anexă la contract, fără ca prin aceasta să se reducă, să se extindă sau să se elimine obligațiile și responsabilitățile stipulate în contractul inițial și fără a fi afectat caracterul general al acestuia

b) atunci când drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contract/acordul-cadru sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului/acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de legislația în domeniul achizițiilor publice/sectoriale; verificarea criteriilor de calificare și selecție stabilite inițial se face prin raportare la noul contractant;

c) atunci când autoritatea/entitatea contractantă își asumă obligațiile contractantului față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia își asumă obligațiile contractantului față de autoritatea/entitatea contractantă; în aplicarea acestei prevederi se poate introduce o clauză contractuală potrivit căreia, la încetarea anticipată a contractului, contractantul cesează autorității/entității contractante, la cererea acesteia, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia.

**21.9.** În toate cazurile menționate mai sus se va încheia un act adițional prin care terțul susținător, subcontractantul sau operatorul economic nou înființat vor fi incluși drept parte contractantă, fără însă a se reduce, extinde, introduce sau elimina alte obligații și responsabilități față de cele stipulate în prezentul contract și fără a se afecta caracterul general al acestuia.

**21.10.** În cazul în care contractantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de ajustare a prețului/revizuire din prezentul contract el va trebui să adreseze achizitorului o cerere motivată în acest sens și să aștepte acordul scris al acestuia.

**21.11.** După primirea cererii, achizitorul se va pronunța asupra acesteia sau, după caz, se va adresa organelor abilitate pentru a obține un punct de vedere în acest sens.

**21.12.** Răspunsul motivat al achizitorului va fi comunicat în scris contractantului. În cazul în care contractantul nu așteaptă răspunsul achizitorului sau în ciuda răspunsului negativ, procedează la implementarea măsurilor propuse acesta va suporta toate pagubele produse achizitorului.

## **22. Amendamente**

**22.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**22.2.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

## **23. Subcontractanți și terți susținători**

**23.1.** Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții nominalizați în ofertă, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**23.2.** (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în ofertă.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se constituie în anexă la contract.

**23.3.** (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

**23.4.** Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

**23.5.** Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

**23.6.** Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

**23.7.** Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 3 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

**23.8.** Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

**23.9.** Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

**23.10.** Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

**23.11.** Executantul poate implica noi subcontractanți în derularea contractului, cu condiția ca implicarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a Contractului în sensul

Legii nr.

98/2016.

**23.12.** Noii Subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

**23.13.** Contractele noi de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

**23.14.** Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

**23.15.** Plățile către subcontractanți care, la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract, și-au exprimat opțiunea de a fi plătiți direct de achizitor, se realizează printr-o cesiune de creanță de la executant către subcontractanți care operează de drept. Cesiunea privește contravaloarea părții/părților din Contract subcontractate iar creanța este transferată automat către subcontractant/subcontractanți la momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

**23.16.** Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

**23.17.** Achizitorul își rezervă dreptul ca în caz de încetare anticipată a contractului, executantul să fie înlocuit de subcontractanții acceptați. În acest caz, executantului îi revine obligația de a cesiona achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții acceptați, situație în care achizitorul va opera modificarea contractului conform art. 221 alin. I, lit.d), subpct. iii) din Legea nr. 98/2016.

**23.18.** În cazul în care executantul a încheiat acorduri cu terți susținători, acesta va include în aceste acorduri prevederi clare privind obligațiile pe care terții susținători le au de îndeplinit în cazul în care executantul întâmpină dificultăți în executarea Contractului. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile, le îndeplinește cu întârziere ori necorespunzător, achizitorul are dreptul de a solicita acestuia să facă aplicarea acordurilor încheiate cu terții susținători.

**23.19.** Pe parcursul derulării acestui Contract, executantul cesează cu titlu gratuit achizitorului creanța pe care o poate avea împotriva terțului susținător pentru prejudiciul cauzat de acesta din urmă ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor asumate prin acordul încheiat cu executantul.

## **24. Drepturi de proprietate intelectuală**

**24.1.** (1) Prin semnarea prezentului contract, executantul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de executant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora. (2) Această licență:

- a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale lucrării;
- b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de lucrări să multiplice, să folosească și să transmită documentele executantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor, și în cazul în care documentele executantului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe șantier și alte locuri prevăzute în prezentul contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către executant.

**24.2.** Documentele executantului întocmite de acesta (sau în numele acestuia) nu vor fi, fără acceptul acestuia, copiate sau transmise de către achizitor (sau în numele acestuia) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise de prezentul contract.

## **25. Cesiunea**

**25.1.** În prezentul contract de achiziție publică, cesiunea este permisă doar în ceea ce privește creanțele și nu afectează obligațiile, născute din prezentul contract care vor rămâne în sarcina părților contractante, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

**25.2.** Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractanții și/sau terții susținători declarați, pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Român.

## **26. Încetarea și rezilierea contractului**

**26.1.** Prezentul contract va înceta automat dacă în termen 30 zile de la data emiterii ordinului scris de începere a lucrărilor, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

**27.3.** Încetarea prezentului contract de lucrări în condițiile art.27.1 și 27.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

**27.4.** Suplimentar față de cauzele de încetare definite la art.27.1 și 27.2, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 14 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
  - b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
  - c) executantul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
  - d) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
  - e) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
  - f) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, mită, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
  - g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
  - h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
  - i) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
  - j) executantul va genera cheltuieli comerciale neuzuale.
-

- k) executantul se află în conflict de interese în raport cu prezentul contract
- l) executantul se afla, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- m) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**27.5.** Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

**27.6.** În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

**27.7.** În cazul prevăzut la art.26.6., achizitorul va convoca în max.10 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

**27.8.** Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la despăgubiri.

**27.10.** În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art.13.

**27.11.** După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice

## **28. Suspendarea Contractului**

**28.1.** În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.

**28.2.** În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile executantului, Achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

## **29. Forța majoră**

**29.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**29.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**29.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**29.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**29.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese

**29.6.** Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

**29.7.** Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora penalitățile pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care,

întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

29.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

### 30. Soluționarea litigiilor

30.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

30.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### 31. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

### 32. Comunicări

32.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

32.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 33. Legea aplicabilă contractului

33.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

33.2. Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea acelorași legi și reglementări. Executant va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care, un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

Achizitor  
Comuna  
Primar –



Executant  
SC Gen & Iul Trading SRL  
Administrator – Leonte Iulian





Delgaz Grid SA, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554 Târgu Mureș

**COMUNA CAIUTI**

**STR. CAIUTI NR. 1**

**Loc. CAIUTI, Com. CAIUTI**

**Jud. BACAU**

**Tel. 0234338401**

**Delgaz-Grid S.A.**

**Serviciul Racordare la Rețea  
Electricitate**

**Str. Sf. Petru Movila, 38**

**Cod 700014, Iași**

**www.delgaz.ro**

**Morar Corina**

**T**

**corina.vasilov-morar@delgaz-  
grid.ro**

**DEGR - SARE**

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE  
PENTRU LOC DE CONSUM SI PRODUCERE  
Nr. 1005879732 din 05.03.2025**

**LC: 5004234201**

**POD: EM04311071**

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. **1005853226** din data **27.01.2025**, având ca scop **racordarea unui loc de consum si producere nou definitiv cu echipamente de producere a energiei electrice în instalatia de utilizare, cu evacuarea în rețeaua operatorului de rețea a energiei electrice produse în surplus, în anumite regimuri de functionare a utilizatorului**, pentru locul de consum și producere ce aparține utilizatorului **COMUNA CAIUTI**, cu domiciliul/sediul în **STR. CAIUTI NR. 1**, loc. **CAIUTI, CAIUTI**, jud. **BACAU**, telefon **0234338401**, e-mail **primariacaiuti@primariacaiuti.ro** și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data **12.02.2025**, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

Directorii Generali  
Cristian Secoșan (Dir. Gen.)  
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)  
Anca Liana Evoiu (Adj.)  
Cristian Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș  
CUI: 10976687  
Atribut fiscal: RO  
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș  
IBAN:  
RO11BRDE270SV27540412700  
Capital Social Subscris și Vărsat:  
773.257.777,5 RON

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ  
A LOCULUI DE CONSUM SI PRODUCERE:**

**ST.INCARCARE+CE FOTOVOLTAICA,  
LOC. POPENI, (COM. CAIUTI), STR. POPENI, JUD. BACAU, NC 63253**

în condițiile menționate în continuare.

# 1. Datele energetice ale locului de producere :

## - module generatoare de tip fotovoltaic:

| Nr. crt. | Nr. panouri | Tip panou      | Pi panou (c.c.) (kW) | Pi total panouri (c.c.) (kW) | Pmax debitat de panouri (c.c.) (kW) | Capacitate baterii de acumulare * (Ah) | Pi total panouri pe un inverter (c.c.) (V) | Observații |
|----------|-------------|----------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
| 1        | 2           | 3              | 4                    | 5                            | 6                                   | 7                                      | 8                                          | 9          |
| 1        | 326         | LR5-72HPH-555M | 0,565                | 184,19                       | 184,19                              | ---                                    | 184,19                                     | 2025       |
| 2        | ---         | ---            | ---                  | ---                          | ---                                 | ---                                    | ---                                        | ---        |
| 3        | ---         | ---            | ---                  | ---                          | ---                                 | ---                                    | ---                                        | ---        |
| Total    | 326         |                |                      | 184,19                       | 184,19                              | ---                                    |                                            |            |

\* Coloană completată numai dacă sistemul fotovoltaic are baterii de acumulare.

NOTĂ: Panou = panou fotovoltaic; Pi = putere activă instalată; Pmax = putere activă maximă; c.c. = curent continuu

## - invertore:

| Nr. crt. | Nr. invertore | Tipul invertorilor      | Un inverter (c.a.) (V) | Pi inverter (c.a.) (kW) | Capacitate de stocare* (Ah) | Pmax inverter (c.a.) (kW) | Pmax centrala formata din module generatoare (kW) | Observații |
|----------|---------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|------------|
| 1        | 2             | 3                       | 4                      | 5                       | 6                           | 7                         | 8                                                 | 9          |
| 1        | 3             | HUAWEI SUN2000-50KTL-M3 | 400                    | 50                      | 0,00                        | 150,00                    | 184,19                                            | 2025       |
| 2        | 1             | HUAWEI SUN2000-36KTL-M3 | 400                    | 36                      |                             | 36,00                     | ---                                               | ---        |
| 3        | ---           | ---                     | ---                    | ---                     |                             | ---                       | ---                                               | ---        |
| Total    | 4             |                         |                        |                         | 0,00                        | 186,00                    | 184,19                                            |            |

\* Coloană completată numai dacă sistemul fotovoltaic are baterii de acumulare/sisteme de stocare.

NOTĂ: Un = tensiune nominală; Pi = putere activă instalată; Pmax = putere activă maximă; c.a. = curent alternativ;

## - Servicii interne (indiferent de sursa și calea de alimentare):

Consum propriu: **0,01 kW**

Puterea instalat: **0,01 kW**

Puterea maximă absorbită: **0,01 kW**

## 2. Puterea aprobată:

|                                                                                                                               |       | Situația existentă în momentul emiterii avizului *) | Evoluția puterii aprobate **)     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                                                                               |       |                                                     | Etapa finală, valabilă de la data |
| Puterea maximă simultană ce poate fi evacuată***)                                                                             | (kVA) | 0,00                                                | 204,66                            |
|                                                                                                                               | (kW)  | 0,00                                                | 184,19                            |
| Puterea maximă simultană ce poate fi evacuată fara realizarea lucrarilor de intarire****)                                     | (kVA) | 0,00                                                | 204,66                            |
|                                                                                                                               | (kW)  | 0,00                                                | 184,19                            |
| Puterea maxima simultana ce poate fi evacuata in situatiile de limitare operationala, prevazute la pct. 4, alin. (5) lit. a). | (kVA) | ---                                                 | ---                               |
|                                                                                                                               | (kW)  | ---                                                 | ---                               |
| Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită din rețea *****)                                                               | (kVA) | 0,00                                                | 51,76                             |
|                                                                                                                               | (kW)  | 0,00                                                | 44,00                             |
| Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită din rețea fără realizarea lucrărilor de întărire*****)                         | (kVA) | 0,00                                                | 51,76                             |
|                                                                                                                               | (kW)  | 0,00                                                | 44,00                             |

\*) În situația unui loc de producere/loc de consum și de producere existent se completează puterea aprobată prin certificatul de racordare sau prin avizul tehnic de racordare, în situația în care locul de producere / locul de consum și de producere a fost pus sub tensiune înainte de intrarea în vigoare a Regulamentului și încă nu a fost emis certificat de racordare.

\*\*) Sunt cuprinse datele privind evoluția puterii aprobate de la punerea în funcțiune a obiectivului pentru un loc de producere/loc de consum și de producere nou, respectiv din momentul modificării puterii aprobate pentru un loc de producere/loc de consum și de producere existent. În situația unui loc de producere/loc de consum și de producere care se dezvoltă într-o singură etapă se completează numai coloana corespunzătoare etapei finale.

\*\*\*) Puterea maximă simultană ce poate fi evacuată se stabilește de operatorul de rețea cel mult la valoarea solicitată de utilizator prin cererea de racordare, valoare care ține seama de următoarele:

- (i) puterile instalate ale unităților generatoare;
- (ii) simultaneitatea în funcționare avută în vedere de utilizator;
- (iii) limitarea puterii evacuate la puterea solicitată de utilizator, prin sistemul automatizat de management al puterii evacuate;
- (iv) puterea absorbită de receptoarele de la locul de consum și de producere și/sau de serviciile interne ale centralei;
- (v) pierderile de putere calculate pentru elementele de rețea situate între generator și punctul de delimitare.

\*\*\*\*) Se completează numai în cazul în care soluția de racordare cuprinde lucrări de întărire.

\*\*\*\*\*) Pentru un loc de producere se completează numai în situația în care serviciile interne sunt alimentate prin aceeași instalație de racordare prin care se evacuează energia electrică produsă; pentru un loc de consum și de producere racordat prin aceeași instalație de racordare (prin care se evacuează și se absoarbe energie electrică) se completează puterea totală aprobată pentru consum (pentru alimentarea serviciilor interne ale centralei și a receptoarelor de la locul de consum).

Adresa electrica :

| Stație transformare | Linie           | Post             | Plecarea | Stâlp/firida |
|---------------------|-----------------|------------------|----------|--------------|
| SISCANI             | LEA 20KV CAIUTI | PT NOU proiectat | ---      | ---          |

**3. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fisa de soluție:**

a) punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **20000 [V]**, la **cleme racord in LEA 20 KV SISCANI CAIUTI**, stalpul nr.280 (capacitățile energetice la care se realizează racordarea);

b) instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține (pentru situația unui loc de producere/loc de consum și de producere existent, dacă instalațiile corespund puterii aprobate prin prezentul aviz tehnic de racordare): ---

c) lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

**Conform soluției emise de EARE Bacau, avizate în CA aviz nr. 221/ 25.02.2025:**

Racordarea se va face prin intermediul unui racord MT +post de transformare nou, PT 20/0,4 KV - 250 kVA (proprietate consumator), racordat în LEA 20 KV SISCANI CAIUTI, din stalpul nr. 280 existent în rețea tip SC 15015, prin racord 20 KV realizat cu conductoare OLAL 3x70/12mmp, astfel:

- Primul stalp nr.1 al racordului de tip SC15014, va fi echipat cu un separator exterior, 20kV de tip STEPno 24 kV + pp 4 ohmi, amplasat la 7m fata de stalpul nr. 280, realizat cu conductoare OLAL 3x70/12mmp;

Lucrări în grija utilizatorului:

- Stalpul nr. 2, de tip SC15014, va fi echipat cu o celula aeriana de masura + descarcatori cu ZnO + pp 1ohm, realizat cu conductor tip Ol-Al 70/12 mmp, amplasat la 7m de stalpul cu separator.

- LES 20 kV în lungime de aprox. 50 m, la capatul careia se va amplasa un post de transformare PT 20/0,4 KV-250KVA nou proiectat , dimensionat conform puterii solicitate si specificatii DEGR;

**Instalatia de racordare va fi realizata pe baza unui proiect tehnic avizat DEGR.**

d) lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

i. lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea evacuării puterii aprobate exclusiv pentru locul de producere/locul de consum și de producere în cauză:

**-- NU E CAZUL --;**

ii. lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de producere/de consum și de producere:

**-- NU E CAZUL --;**

e) punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune **20000 [V]**, la/in/pe **CAM 20 kV** (*elementul fizic unde se racordează grupul de măsurare*);

f) măsurarea energiei electrice se realizează prin intermediul unui **contor electronic trifazat multitarif**, pentru energie activă și energie reactivă, consumată și debitată, cu posibilitatea înregistrării puterii maxime, cu curbă de sarcină, cu interfață de comunicație la distanță și modem de comunicație în vederea integrării în sistemul de telecitire, cu 3 echipaje, cu clasă de precizie 0,5 sau mai mică, montaj indirect,  $I_b=5A$ ,  $U_n=3 \times 57,7V$  sau gamă extinsă și acoperitoare și din: 3 transformatoare de curent MT/JT cu raport de 10/5/5 A, clasă de precizie 0,5 sau mai mică și 3 transformatoare de tensiune MT/JT cu raport 20/1,732/0,1/1,732 kV, clasă de precizie 0,5 sau mai mică. Grupul de măsurare va fi montat în CAM 20kV pe stâlpul nr. 2 (tip SC 15014) al racordului LEA 20 kV. Toate elementele componente ale grupului de măsurare vor avea posibilitatea sigilării împotriva intervențiilor neautorizate.

(*structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicație, cerințele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare*);

g) punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune **20000 [V]**, la borne ieșire separator **STEAPNo 20 kV** montat pe stâlpul nr. 1 al racordului; (*elementul fizic unde se face delimitarea*);

g<sup>1</sup>) punctul de interfață este stabilit la nivelul de tensiune **400;400 [V]**, la/in/pe **TG Utilizator**;

h) punctul comun de cuplare este stabilit la nivelul de tensiune **20000 [V]**

**4. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările (limitare de putere, automatica de sistem, scheme speciale de protecție) la:**

a) punctul de racordare:

- Se vor corela protecțiile din instalațiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrică;
- Se vor respecta cerințele Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022 și Ord. ANRE 51/2019 (daca este cazul);
- RAR-ul pe liniile electrice de MT, de baza și de rezerva, la care se va racorda noul producator, va avea un singur ciclu cu temporizarea de 2,5 s.

- In eventualitatea ca intre stalpul cu CAM si PT se va monta LES, aportul capacitiv a LES proiectat va fi:  $0,05 \text{ km} \cdot 2,87 \text{ A} = 0,143 \text{ A}$ .
- b) punctul de delimitare a instalațiilor:
  - Se vor corela protecțiile din instalațiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrica;
  - Se vor respecta cerințele Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022 si Ord. ANRE 51/2019 (daca este cazul);
  - RAR-ul pe liniile electrice de MT, de baza si de rezerva, la care se va racorda noul producator, va avea un singur ciclu cu temporizarea de 2,5 s.
  - In eventualitatea ca intre stalpul cu CAM si PT se va monta LES, aportul capacitiv a LES proiectat va fi:  $0,05 \text{ km} \cdot 2,87 \text{ A} = 0,143 \text{ A}$ .
- c) punctul de interfață din rețeaua utilizatorului:
  - Se vor corela protecțiile din instalațiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrica;
  - Se vor respecta cerințele Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022 si Ord. ANRE 51/2019 (daca este cazul);
  - RAR-ul pe liniile electrice de MT, de baza si de rezerva, la care se va racorda noul producator, va avea un singur ciclu cu temporizarea de 2,5 s.
  - In eventualitatea ca intre stalpul cu CAM si PT se va monta LES, aportul capacitiv a LES proiectat va fi:  $0,05 \text{ km} \cdot 2,87 \text{ A} = 0,143 \text{ A}$ .
- (2) Alte cerințe, nominalizate (precizate numai dacă sunt aplicabile, conform reglementărilor tehnice în vigoare):
  - a) de monitorizare și reglaj:
    - Conform Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022, conform Ord. ANRE 51/2019;
  - b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații:
    - Conform Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022, conform Ord. ANRE 51/2019;
  - c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv din circuitele de curent alternativ aferente instalațiilor de producere a energiei electrice:
    - In cazul alimentării cu energie electrica a unor motoare pentru care o succesiune incorecta a fazelor unei tensiuni de alimentare poate genera o situație periculoasa sau o deteriorare a mașinii, în instalația de utilizare va fi prevăzută o protecție pentru succesiunea fazelor.
    - contor electronic trifazat multitarif de energie electrica pentru energie activa si energie reactiva consumata si debitata, cu posibilitatea înregistrării puterii maxime, cu curba de sarcina, cu interfata de comunicatie la distanta si modul de comunicatie în vederea integrării în sistemul de telecitire AMR, cu 3 echipaje, clasa de precizie 0,5 sau C, montaj semidirect,  $I_b=5 \text{ A}$ ,  $U_n=3 \times 230/400 \text{ V}$  sau gama extinsa si acoperitoare, si din 3 transformatoare de masurare pentru curent de raport 400/5 A clasa de precizie 0,5 sau mai mica. Toate elementele componente ale grupului de masurare vor avea posibilitatea sigilării împotriva intervențiilor neautorizate.
  - d) viteza de variație a frecvenței și intervalul de timp în care unitatea generatoare are capacitatea de a rămâne conectată la rețea: **nu este cazul**;

- e) pentru sistemele HVDC: **nu este cazul**;
- f) pentru instalațiile de stocare: **nu este cazul**;

(3) Condiții specifice pentru racordare:

- Se vor respecta cerințele Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022, Ord. ANRE 51/2019;
- Centrala de mica putere trebuie să respecte condițiile de calitate a energiei electrice produse, stabilite conform normelor în vigoare.
- Centrala de mica putere trebuie să nu funcționeze în regim insularizat în raport cu rețeaua de distribuție de joasă tensiune la care este conectată.
- Invertorul va deconecta automat în cazul apariției unui scurt circuit în rețeaua de distribuție de joasă tensiune;
- Invertorul va deconecta automat în cazul în care tensiunea în rețeaua de distribuție de joasă tensiune este zero;
- Invertorul va deconecta automat în cazul apariției unei supratensiuni în rețeaua de distribuție de joasă tensiune;

(4) Probe/teste necesare pentru verificarea performanțelor tehnice ale centralei electrice de la locul de producere/locul de consum și de producere din punctul de vedere al conformității tehnice cu cerințele normelor și codurilor tehnice:

- Se va verifica realizarea condițiilor specifice pentru racordare menționate la punctul 4.(3). conform Ord. ANRE 51/2019;

(4) Probe/teste necesare pentru verificarea performanțelor tehnice ale centralei electrice de la locul de producere/locul de consum și de producere din punctul de vedere al conformității tehnice cu cerințele normelor și codurilor tehnice:

(5) Cerințe privind racordarea în condiții de limitare a puterii evacuate la valoarea prevăzută în tabelul de la pct. 2 pentru puterea maximă simultană ce poate fi evacuată în situațiile de limitare operațională:

- a) descrierea tuturor situațiilor prevăzute în studiul de soluție, care conduc la limitarea puterii evacuate (contingențele care, atunci când au ca efect apariția de suprasarcini în rețea și, în consecință, imposibilitatea elementelor rețelei rămase în funcțiune și a rețelei în ansamblul ei de a funcționa timp nelimitat în aceste condiții conduc la necesitatea limitării operaționale a puterii evacuate), prezentate în anexă la prezentul aviz;
- b) condiții de limitare operațională a puterii evacuate -- **nu este cazul** -- (locul de amplasare a echipamentului, protecții și automatizări, scheme etc.).

5. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării:

- Se vor respecta cerințele Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022, Ord. ANRE 51/2019;

6. Centralele, unitățile generatoare și/sau instalațiile de stocare și/sau sistemele HVDC, după caz, trebuie să respecte cerințele tehnice de proiectare, racordare și de funcționare prevăzute în reglementările tehnice în vigoare.

7. (1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul sau operatorul economic atestat prevăzut la pct. 12 alin. (2) lit. b), împuternicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de

racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament*:

a) copia actului de identitate/certificatului constatator eliberat de registrul comerțului cu cel mult 30 de zile înainte de data depunerii acestuia, după caz;

b) documente care dovedesc constituirea garanției financiare în favoarea operatorului de rețea, cu forma și valoarea precizate în avizul tehnic de racordare, în cazul unui loc de producere;

c) devizul general întocmit de proiectantul sau constructorul ales de utilizator;

d) copia contractului de proiectare sau copia contractului de proiectare și execuție, după caz, încheiat de către utilizator, conform art. 44 alin. (4) lit. b) din regulament, cu operatorul economic atestat, desemnat de către acesta. În cazul în care contractul de execuție nu a fost încheiat odată cu cel de proiectare, utilizatorul transmite operatorului de rețea copia contractului de execuție a instalației de racordare cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de începerea lucrărilor de execuție a instalației de racordare.

e) copia prezentului aviz de racordare

f) acordul sau promisiunea unilaterală a proprietarului terenului pentru încheierea cu operatorul de rețea, după perfectarea contractului de racordare și elaborarea proiectului tehnic al instalației de racordare, a unei convenții având ca obiect exercitarea de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare;

**8. (1)** Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată, este **41293,00** lei, inclusiv TVA.

(1<sup>1</sup>) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată, este **535,50** lei, inclusiv TVA.

(1<sup>2</sup>) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire, prevăzută la pct. 3, lit. d), subpct. (i), stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată este, este **0,00** lei, inclusiv TVA.

(1<sup>3</sup>) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor prevăzute la pct. 3 lit. d) subpct. (ii), stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată, este **0,00** lei, inclusiv TVA.

(1<sup>4</sup>) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către producători conform prevederilor art. 44 alin. (24) din Regulament, este **0.00** lei, inclusiv TVA.

(1<sup>5</sup>) Valoarea medie a bransamentului până la care operatorul de distribuție rambursează prosumatorilor clienți casnici, persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale, întreprinderilor familiale și instituțiilor publice, care se racordează la joasă tensiune, cheltuielile pentru proiectarea și execuția bransamentului, stabilită conform reglementărilor în vigoare, este **0** lei.

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

**9.** (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de – **nu este cazul** – lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la pct. 3 vor fi racordați și alți utilizatori, în condițiile și la termenele prevăzute în reglementările în vigoare.

(3) Restituirea de către utilizator a costurilor lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 3 lit. d) subpct. (ii) suportate de către un prim utilizator, respectiv de către utilizatori ale căror instalații de utilizare au fost puse sub tensiune înaintea instalațiilor de utilizare proprii ale utilizatorului se realizează prin intermediul operatorului de rețea, în conformitate cu prevederile Regulamentului și ale contractului de racordare.

(4) Utilizatorul care optează, conform prevederilor pct. 11 alin. (5) lit. e), pentru achitarea costurilor care revin celorlalți utilizatori pentru aceleași lucrări din categoria celor prevăzute la pct. 3 lit. d) subpct. (ii) este îndreptățit să primească costurile respective prin intermediul operatorului de rețea, în conformitate cu prevederile Regulamentului și ale contractului de racordare.

**10.** (1) Garanția financiară constituită de utilizator în favoarea operatorului de rețea, în conformitate cu prevederile art. 31 din Regulament, este în valoare de – **nu este cazul** – lei, reprezentând 5% din valoarea tarifului de racordare, și are următoarea/următoarele formă/forme: – **nu este cazul** –;

(2) Situațiile în care garanția financiară menționată la alin. (1) poate fi executată de operatorul de rețea și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

(3) Suplimentar situațiilor prevăzute conform alin. (2), operatorul de rețea execută garanția financiară constituită de utilizator dacă utilizatorul nu solicită în scris operatorului de rețea încheierea contractului de racordare, cu anexarea documentației prevăzute la art. 36 din Regulament, cu 30 de zile calendaristice înainte de încetarea valabilității avizului tehnic de racordare, dacă utilizatorul nu semnează contractul de racordare propus de operatorul de rețea până la expirarea termenului de valabilitate a avizului tehnic de racordare sau dacă utilizatorul solicită încetarea valabilității avizului tehnic de racordare.

**11. (1)** Termenul posibil de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este **-nu este cazul-** pentru lucrările precizate la pct-ul 3 lit. d) subpct. i și **-nu este cazul-** pentru lucrările precizate la pct-ul 3 lit. d) subpct. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 3 lit. d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la pct-ul 3 lit. d) subpct. ii) este influențată de apariția locurilor de producere/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de **- nu este cazul -** lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 3 lit. d) subpct. i și **- nu este cazul -** lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 3 lit. d) subpct. ii (se completează numai dacă este cazul).

(5) În situația în care, din următoarele motive: **- nu este cazul -** operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

- a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
- b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).
- c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 2;
- d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare, cu excepția cazului în care utilizatorul suportă costurile integral, prin tarif de racordare conform prevederilor pct. 12 alin. (4).
- e) achitarea costurilor care revin celorlalți utilizatori pentru aceleași lucrări din categoria celor prevăzute la pct. 3 lit. d) subpct. (ii), în situația în care locul de producere/consum și de producere este pus sub tensiune primul, cu recuperarea ulterioară a acestora de la ceilalți utilizatori, prin intermediul operatorului de rețea.

**12. (1)** Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 3 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 3 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 3 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) Prin derogare de la prevederile alin. (3), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 3 lit. d) se poate încheia de către operatorul de rețea și cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul solicită în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare. În acest caz, costul lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 3 lit. d) subpct. (i) se suportă integral de utilizator, prin tarif de racordare.

(5) În situațiile prevăzute la alin. (2) și (4), tariful de racordare precizat la pct. 8 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(6) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 3 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 3 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

(7) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 3 lit. c) pentru racordarea la rețeaua de joasă tensiune a prosumatorilor clienți casnici, a persoanelor fizice autorizate, a întreprinderilor individuale, a întreprinderilor familiale și instituțiilor publice intră în proprietatea operatorului de distribuție, în conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3<sup>5</sup>) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

**13.** (1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii pentru categoria respectivă de lucrări, cu respectarea, după caz, a prevederilor art. 45 alin.

(1) lit. a<sup>1</sup>) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

**14.** Utilizatorul, cu excepția prosumatorului al cărui loc de consum și de producere se racordează la rețeaua electrică de joasă tensiune potrivit soluției de racordare stabilite de

operatorul de distribuție în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare, încheie convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente.

**15.** (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe instalații, în cazul întreruperii accidentale a uneia dintre ele, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua instalații este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: – **nu este cazul** – secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web [www.delgaz.ro](http://www.delgaz.ro)

(4) Prosumatorii asigură accesul operatorului de rețea în incinta/zona în care sunt amplasate instalațiile de producere pentru verificarea de către operator a calității tehnice a energiei electrice livrate în rețea, în aceleași condiții cu cele prevăzute în Procedură.

**16.** (1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

**17.** (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente

clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2741/2011.

**18.** (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) Utilizatorul are obligația de a participa la reglajul tensiunii/puterii reactive, conform reglementărilor tehnice în vigoare. În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuri pentru compensarea puterii reactive necesare instalațiilor și/sau echipamentelor de la locul de producere/locul de consum și de producere. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive tranzitate în punctul de delimitare, în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

**Elementele care intervin în calculația pierderilor:**

**+dp: LEA tip OL-AL70/12 mmp în lungime de 7 ml.**

(4) În cazul în care soluția de racordare pentru care a optat utilizatorul este cu limitare operațională a puterii evacuate, utilizatorul nu este îndreptățit să solicite și să primească de la operatorul de rețea despăgubiri pentru energia electrică ce nu a fost produsă și livrată în rețea pe perioada limitării.

**19.** (1) Prezentul aviz tehnic de racordare este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 2, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) Prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1<sup>1</sup>) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.
- f) în situația prevăzută la art. 36 alin. (6) din Regulament.

**20. (1)** Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.

**(2)** Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

**21.** Alte condiții (în funcție de cerințele specifice utilizatorului, posibilitățile oferite de caracteristicile și starea rețelelor existente sau impuse de normele în vigoare)

- Lucrarile de alimentare cu energie electrica se vor executa, de catre o unitate specializata atestata de ANRE, pe baza unei documentatii tehnice faza proiect tehnic intocmit de un furnizor de servicii atestat de ANRE, cu respectarea legislatiei si normativelor tehnice in vigoare. Documentatia va fi verificata si accepta pentru executie de catre reprezentantul Centrului de Operatiuni Retea Electricitate (CORE) care va incheia in acest scop o minuta cu proiectantul documentatie. Managerul de Proiect (MP) urmareste daca documentatia este completa. Documentatia respecta prevederile normativelor tehnice si legislatia in domeniile SSM, SU, protectia mediului, in vigoare la data prezenta.

-Se vor obtine acordul proprietarului terenului si autorizatia de construire pentru instalatia de racordare si utilizare;

-La terminarea lucrarilor, beneficiarul va prezenta dosarul definitiv al instalatiei electrice de utilizare. Consumatorul trebuie sa-si ia toate masurile necesare de protectie impotriva intreruperilor tranzitorii sau a golurilor de tensiune cu o durata maxima 1s; a supratensiunilor tranzitorii (de impuls) de origine atmosferica sau de comutatie; deformarii curbei sinusoidale de curent ca urmare a armonicilor produse de receptoare. Utilizatorul este responsabil de corelarea corespunzatoare a protectiilor din instalatia proprie, in aval de punctul de delimitare, in functie de protectiile din instalatiile operatorului de distributie in scopul asigurarii conditiilor de selectivitate.

- Statia de incarcare va fi receptionata

Cu stima,

SEF SERVICIU RACORDARE  
LA REȚEA ELECTRICITATE  
NAZAREANU COSTICA - ADI

SPECIALIST RACORDARE LA REȚEA  
Morar Corina

S.C. Delgaz Grid S.A.

Etaplele care se parcurg în vederea punerii sub tensiune a obiectivului dvs., sunt următoarele:

|                                     | <b>Etapă</b>                                                                                             | <b>Durata estimata</b>                                        |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | Depunere dosar în vederea emiterii/actualizării avizului tehnic de racordare/certificatului de racordare | -                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Emiterea avizului tehnic de racordare                                                                    | 15 zile lucrătoare                                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Contractare și achitare valoare contract racordare                                                       | 3 zile lucrătoare pentru propunere proiect contract racordare |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Efectuarea lucrărilor                                                                                    | -                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Depunerea dosarului instalației de utilizare și cererii pentru perioada de probe                         | -                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Încheierea contractului de distribuție/furnizare energie electrică pentru perioada de probe (după caz)   | -                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Montarea contorului din punctul de delimitare                                                            | 5 zile lucrătoare                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Efectuarea probelor                                                                                      | -                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Transmiterea Procesului verbal de recepție a punerii în funcțiune a instalațiilor de producere           | -                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Emiterea certificatului de racordare                                                                     | 3 zile lucrătoare                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Încheierea contractului de distribuție/furnizare energie electrică final.                                | -                                                             |

Etaplele pe care trebuie să le parcurgeți în vederea punerii sub tensiune a obiectivului dvs., sunt marcate mai sus. În tabel a fost indicată și o durată estimată pentru fiecare etapă pentru care responsabil este DelGaz Grid S.A.

Va rugăm să respectați succesiunea pașilor și să ne atenționați în cazul în care sesizați apariția unor disfuncționalități.

## ANEXA 1 - FISA CALCUL TARIF RACORDARE

Valoarea tarifului de racordare stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz, este

**$T = T_1 + T_R + T_U = 41828,50$  lei (inclusiv TVA), din care:**

- **0,00 lei (inclusiv TVA)** reprezintă componenta  **$T_1$**  a tarifului de racordare corespunzătoare cotei de participare la finanțarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice, necesare pentru evacuarea puterii aprobate utilizatorilor;

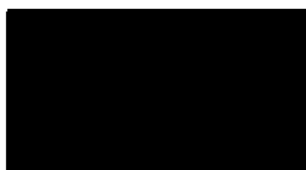
- **41293,00 lei (inclusiv TVA)** reprezintă componenta  **$T_R$**  a tarifului de racordare, corespunzătoare realizării instalației de racordare din amonte de punctul de delimitare;

- **535,50 lei (inclusiv TVA)** reprezintă componenta  **$T_U$**  a tarifului de racordare, corespunzătoare :

- a) verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații;
- b) verificării și certificării conformității tehnice a centralei electrice cu cerințele normelor tehnice în vigoare (pentru producători și producător și consumator);

**Elaborator**

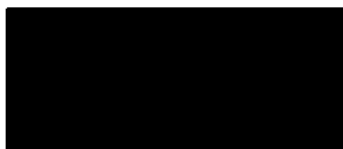
Morar Corina



## **Anexa 2 - Alte condiții Centrale Fotovoltaice < 1MW**

- **Lucrări în grija utilizatorului (instalație de utilizare):**
  - Instalatia de utilizare va fi realizata pentru puterea solicitata, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare, inclusiv a normativului I7/2011. Va fi prevazuta cu o priza de pamant cu rezistenta de dispersie avand 4 ohmi realizata conform standardelor aplicabile în vigoare. Executia prizei de pamant, ca parte integranta a instalatiei de utilizare, intra in atributiile beneficiarului;
  - Invertorul va fi conectat la priza de pamant din instalatia de utilizare;
  - Executia coloanei monofazate/trifazate (dupa caz), prevazuta cu nul de protectie de la grupa de masura la tabloul de distributie al locului de consum si productie conform prevederilor din normativu I7/2011, intra in atributiile beneficiarului;
  - La terminarea lucrarilor utilizatorul va prezenta dosarul definitiv al instalatiei de electrice de utilizare.
  
- **Conditii specifice pentru racordare:**
  - Se vor respecta cerintele Ord. ANRE 228/2018, Ord. ANRE 15/2022 si Ord. ANRE 51/2019
  - Prosumatorul este responsabil pentru protejarea invertoarelor electronice și a instalațiilor auxiliare ale acestora contra pagubelor ce pot fi provocate de defecte în instalațiile proprii sau de impactul rețelei electrice asupra acestora la acționarea protecțiilor de deconectare a centralei fotovoltaice sau la incidentele din rețea (scurtcircuite cu și fără punere la pământ, acționări ale protecțiilor în rețea, supratensiuni tranzitorii, etc.) cât și în cazul apariției unor condiții excepționale / anormale de funcționare.
  - Stabilirea compatibilitatii centralei fotovoltaice cu normele tehnice în vigoare se va face în cadrul etapei de punere sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru perioada de probe. Parcurgerea etapei de punere sub tensiune a instalației de utilizare pentru probe este obligatorie în cazul în care, în conformitate cu prevederile normelor tehnice aprobate de autoritatea competentă, sunt necesare probe la locul de consum și/sau de productie.

Elaborator ATR  
Morar Corina



Către,  
**COMUNA CAIUTI**  
STR. CAIUTI NR. 1  
Loc. CAIUTI, Com. CAIUTI  
Jud. BACAU  
Tel. 0234338401

Stimate client,

Prezenta însoțește avizul tehnic de racordare nr. **1005879732** din **05.03.2025**

Conform Ord. ANRE nr 19/2022 - *Procedura privind racordarea la rețelele electrice de interes public a locurilor de consum și de producere aparținând prosumatorilor*, va comunicăm etapele care urmează a se parcurge în vederea punerii sub tensiune finale:

- 1) Prosumatorul depune cererea de încheiere a contractului de racordare;
- 2) Contractarea și executarea lucrărilor;
- 3) Prosumatorul depune dosarul instalației de utilizare și cererea pentru perioada de probe;
- 4) OR analizează dosarul și transmite utilizatorului eventuale neconformități;
- 5) După completarea dosarului, OD înștiințează solicitantul cu privire la necesitatea încheierii contractului de distribuție/furnizare energie electrică pentru perioada de probe, după caz;
- 6) Montarea contorului de măsurare a energiei electrice din punctul de delimitare;
- 7) Efectuarea probelor de către prosumator;
- 8) Prosumatorul transmite la OD Procesul verbal de recepție a punerii în funcțiune a instalațiilor de producere;
- 9) OR emite certificatul de racordare;
- 10) Încheierea Convenției de Exploatare și a Contractului de distribuție/furnizare energie electrică final.

SEF SERVICIU RACORDARE  
LA RETEA ELECTRICITATE  
NAZAREANU COSTICA - ADI

SPECIALIST  
RACORDARE LA RETEA  
Morar Corina

Delgaz-Grid S.A.  
Serviciul Racordare la Rețea  
Electricitate

Str. Sf. Petru Movila, 38  
Cod 700014, Iași  
www.delgaz.ro

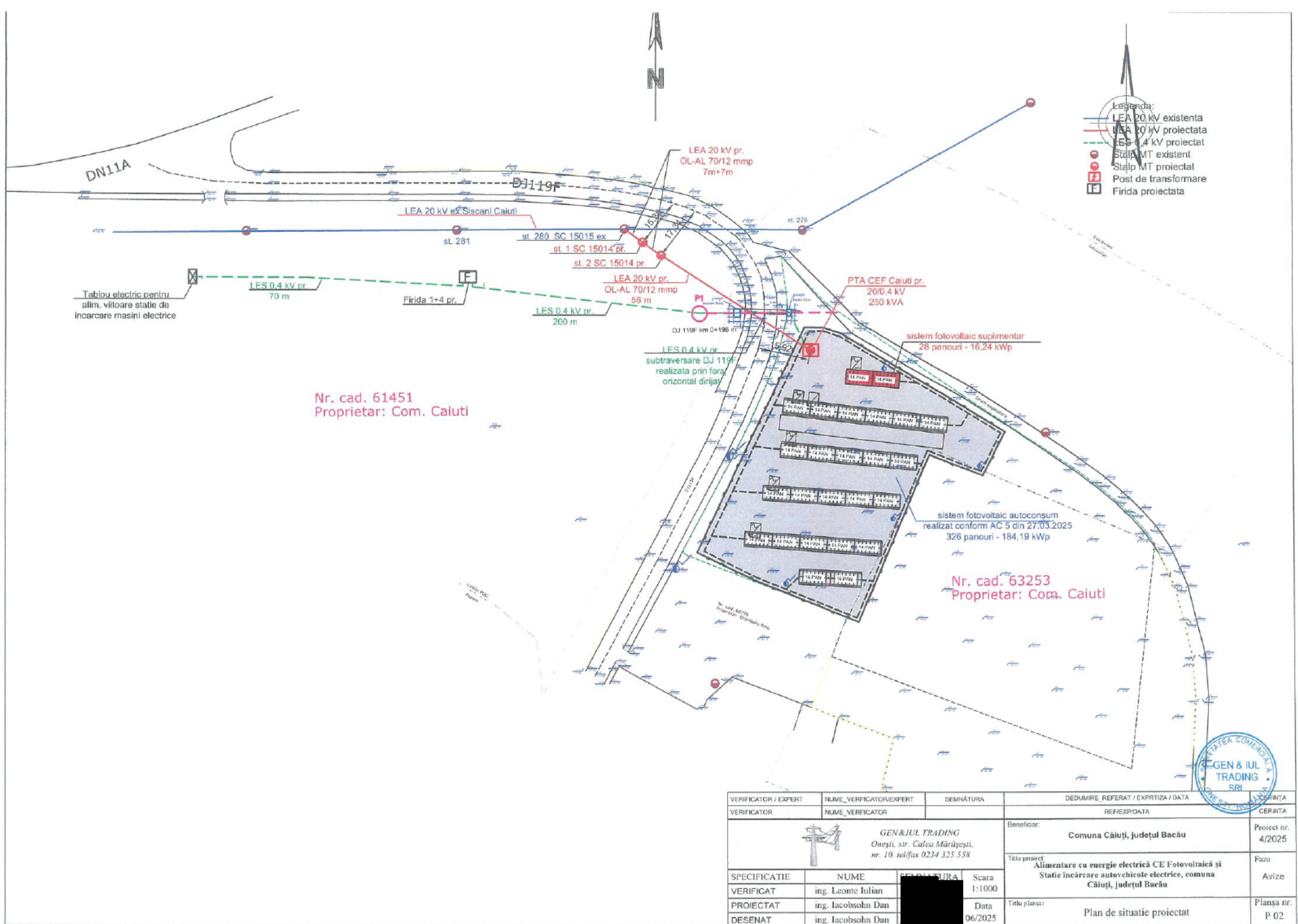
Morar Corina  
T

corina.vasilev-morar@delgaz-  
grid.ro  
DEGR - SRRE

Directori Generali  
Cristian Secoșan (Dir. Gen.)  
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)  
Anca Liana Eviu (Adj.)  
Cristian Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș  
CUI: 10976687  
Atribut fiscal: RO  
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș  
IBAN: RO11BRDE270SV27540412700  
Capital Social Subscris și Vărsat:  
773.257.777,5 RON



| VERIFICATOR / EXPERT                                                                                                                                                        | NUME_VERIFICATOR/EXPERT | SEMNA_TURA | DEDUMIRE_REFERAT / EXPRTIZA / DATA                                                                                             | DATA          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| VERIFICATOR                                                                                                                                                                 | NUME_VERIFICATOR        |            | REFEXPT/DATE                                                                                                                   | CERINTA       |
| <br>GEN & IUL TRADING<br>Onești, str. Calea Mărășești,<br>nr. 10, tel/fax 0234 325.538 |                         |            | Beneficiar:                                                                                                                    | Proiect nr.   |
|                                                                                                                                                                             |                         |            | Comuna Căiuți, Județul Bacău                                                                                                   | 4/2025        |
|                                                                                                                                                                             |                         |            | Titlu proiect:                                                                                                                 | Faza          |
|                                                                                                                                                                             |                         |            | Alimentare cu energie electrică CE Fotovoltaică și<br>Stație încărcare autovehicule electrice, comuna<br>Căiuți, județul Bacău | Avize         |
| SPECIFICATIE                                                                                                                                                                | NUME                    | SEMNA_TURA | Scara                                                                                                                          | Titlu planșă: |
| VERIFICAT                                                                                                                                                                   | ing. Leonte Iulian      |            | 1:1000                                                                                                                         | Planșă nr.    |
| PROIECTAT                                                                                                                                                                   | ing. Iacobsohn Dan      |            | Data                                                                                                                           | P 02          |
| DESENAT                                                                                                                                                                     | ing. Iacobsohn Dan      |            | 06/2025                                                                                                                        |               |
|                                                                                                                                                                             |                         |            | Titlu planșă:                                                                                                                  |               |
|                                                                                                                                                                             |                         |            | Plan de situatie proiectat                                                                                                     |               |